



Informe de Prensa

Comunicaciones

Cantidad de escrituras de compraventa realizadas en agosto 2023

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

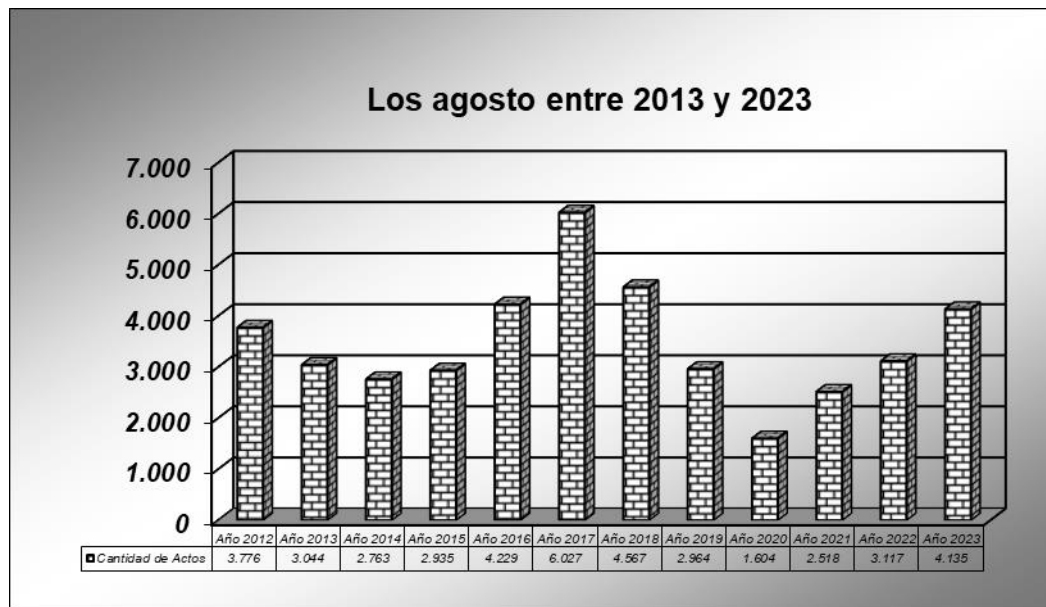
Estimados/as:

Les acercamos los datos de la cantidad de escrituras de compraventa realizadas en agosto de 2023. El informe se refiere a actos oficializados por escribanos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires sobre inmuebles ubicados en esta demarcación.

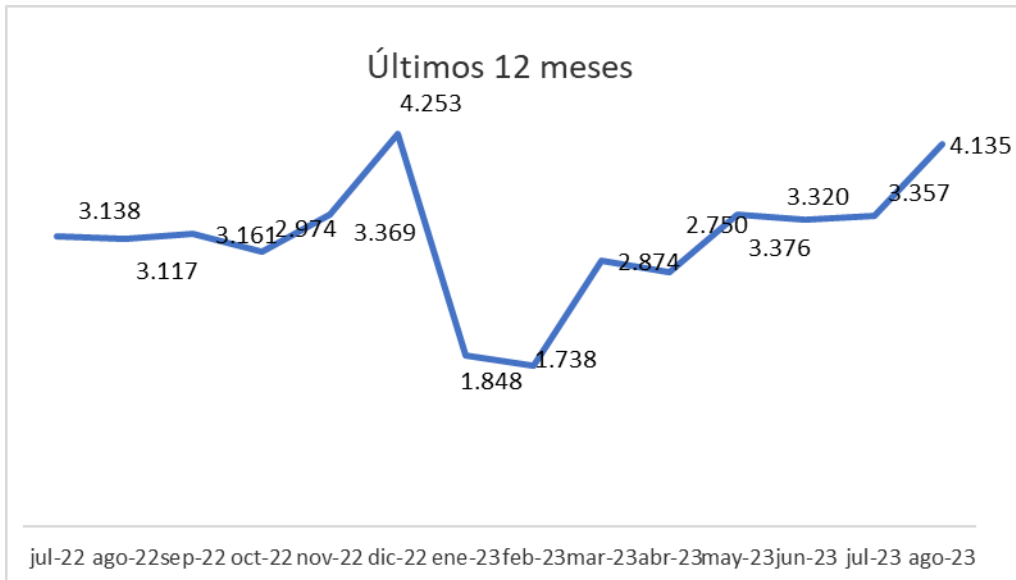
Actos de escrituras de compraventa 4135

Monto involucrado \$ 132.943 millones

La cantidad total de las escrituras de compraventa de inmuebles registró en el octavo mes de 2023 una suba de 32,7% respecto del nivel de un año antes, al sumar 4135 registros, mientras que el monto total de las transacciones realizadas creció un 218,9%, con \$132.943 millones.

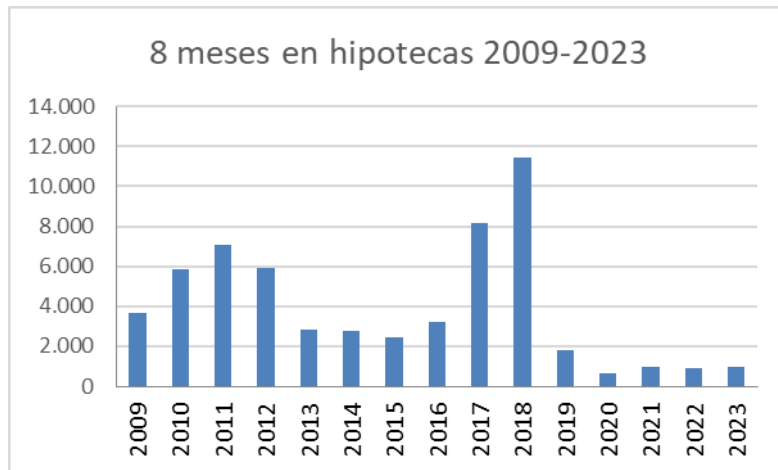


En comparación con julio de 2023, los actos aumentaron un 23,2% (jul 3357 escrituras).



El monto medio de los actos fue de \$32.150.886 (95.718 dólares de acuerdo al tipo de cambio oficial promedio): creció 140,4% en un año en pesos, y en moneda estadounidense escaló 1,7%.

En agosto, hubo 178 escrituras formalizadas con hipoteca. Por lo que la suba en ese sentido es del 40,2% respecto al mismo mes del año pasado. En el acumulado de los 8 meses, el crecimiento es de 5,1% (961 en total).



Frase del presidente Jorge De Bártolo:

“Puede ser un dato llamativo, pero -en el mes de más volatilidad- fue el mejor registro del año con 4135 operaciones, que significa una suba del 32% interanual y de un 23% respecto a julio. Pese a estas incertidumbres, todos los meses han sido positivos respecto a los mismos períodos de 2022 y es un acumulado de 23400 operaciones, frente a 20000 del año pasado. De todas maneras, tenemos que trabajar multisectorialmente para que gobierne quien gobierne tome como bandera la estabilidad y una política de acceso a la vivienda: el argentino valora mucho el techo familiar”.

Contacto: Diego Rodríguez, Departamento de Comunicaciones

Tel: 48096844 / Cel: 1537864185