



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN



Marketing &
Estadística

Estudio de Opinión: Industria de la Construcción Tracking Mensual - Onda Octubre 2021 - PRENSA Cámara Argentina de la Construcción

Informe preparado por Marketing & Estadística

Noviembre 2021



Introducción



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN

El presente es un estudio de opinión que brinda un panorama de la actividad de la construcción desde la perspectiva de sus actores para indagar en el impacto de la pandemia y las medidas tomadas por el Estado en la Industria de la Construcción. El informe es confidencial y está prohibida su reproducción y/o distribución sin autorización escrita de la Cámara Argentina de la Construcción.

INFORME CONFIDENCIAL

2

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021 PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN

SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN



Síntesis



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN

- De las obras con contrato vigente al 30 de septiembre de 2021, el 86% están con

desarrollo normal, el 8% con recepción provisoria, el 5% paralizadas y sólo el 1% están demoradas. La proporción de obras con desarrollo normal es superior a la onda anterior, con 3 meses de crecimiento.

- En septiembre de 2021 el 66% de las empresas presentaron presupuestos u ofertas de obras públicas y el 49% para obras privadas, ambos valores superiores a los del mes de julio. • El 36% tuvo adjudicada al menos una obra privada y el 46% al menos una obra pública, en estas últimas hubo un incremento respecto de la onda anterior.
- Sólo el 4% de las empresas tuvo en septiembre de 2021 personal suspendido bajo convenio UOCRA, un valor sensiblemente inferior al de la onda anterior.
- En el caso del personal bajo ley 20.744, ninguna empresa indicó que tuvo personal suspendido.



Síntesis



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN

- En lo relativo a las expectativas del sector durante octubre a 3 meses vista, el 59% espera que la actividad aumente, el 17% que se mantenga igual y el 19% cree que la actividad disminuirá. Las expectativas positivas mejoraron respecto de la onda anterior y van 3 mediciones con incremento.
- En relación a las medidas tomadas por el gobierno para incentivar la actividad de la construcción el 37% cree que son buenas o muy buenas, el 36% regulares y el 22% malas. La evaluación de las medidas tomadas ha mejorado sensiblemente respecto de la onda anterior.
- Respecto de los insumos básicos del sector el 81% de las empresas han tenido inconvenientes en septiembre con el suministro de varillas de hierro, el 56% con el suministro de cemento y el 56% con la chapa galvanizada.

INFORME CONFIDENCIAL

4

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL **Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021** PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN

SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN





Principales Resultados Coyuntura



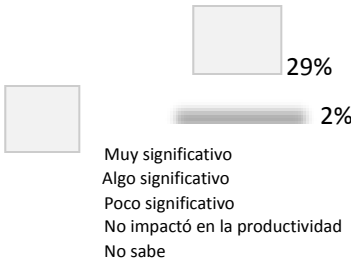
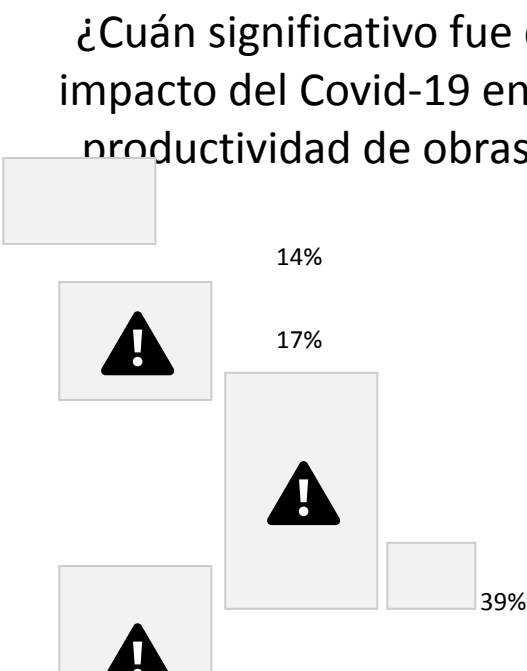
Impacto del Covid-19 en la Industria



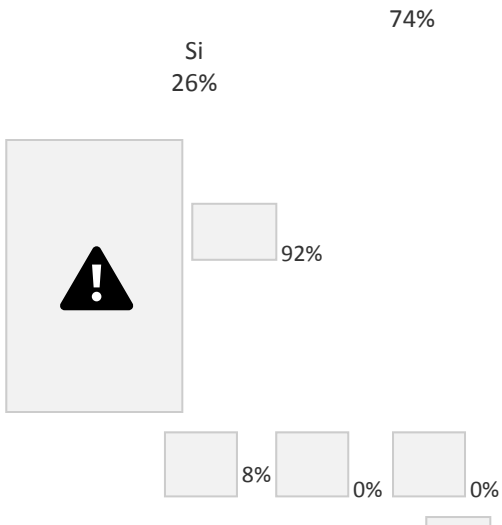
CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN

Total muestra

¿Cuán significativo fue el
impacto del Covid-19 en la
productividad de obras?

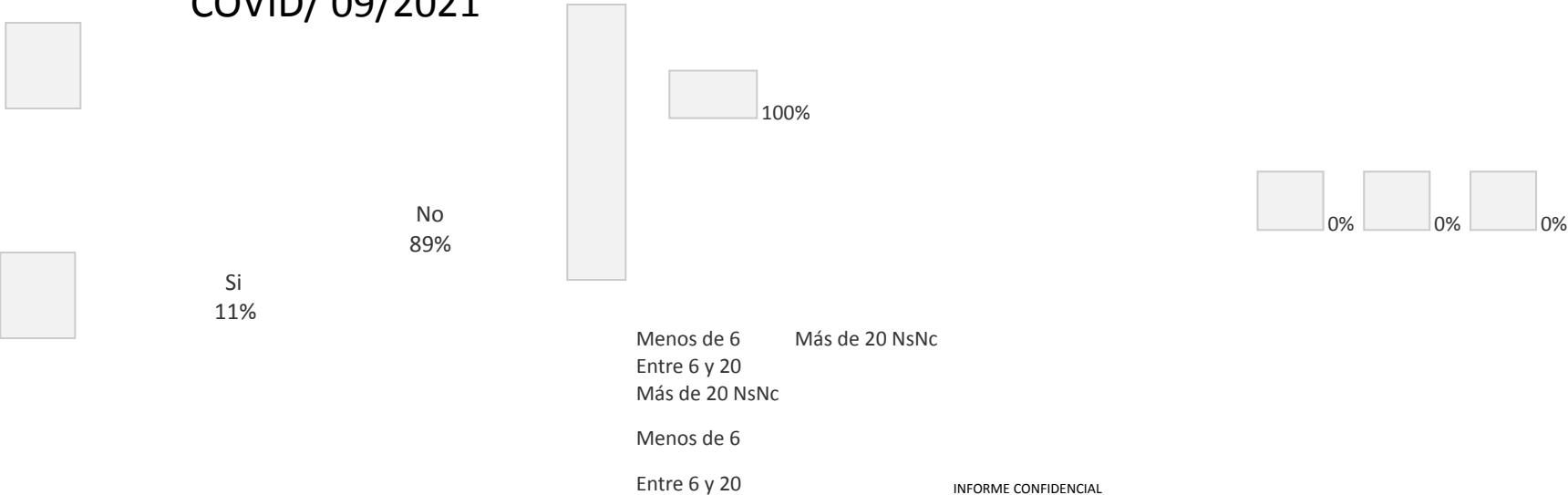


Empresas con Personal ley
22.250 - Positivo COVID/
09/2021



Empresas con Personal
ley 20.744 - Positivo

COVID/ 09/2021

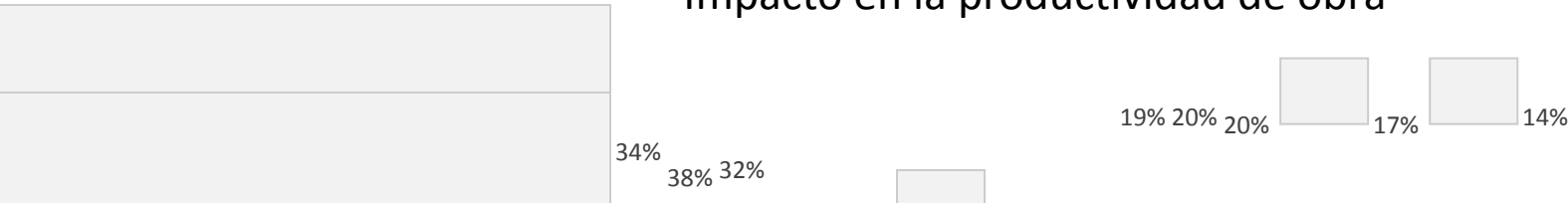


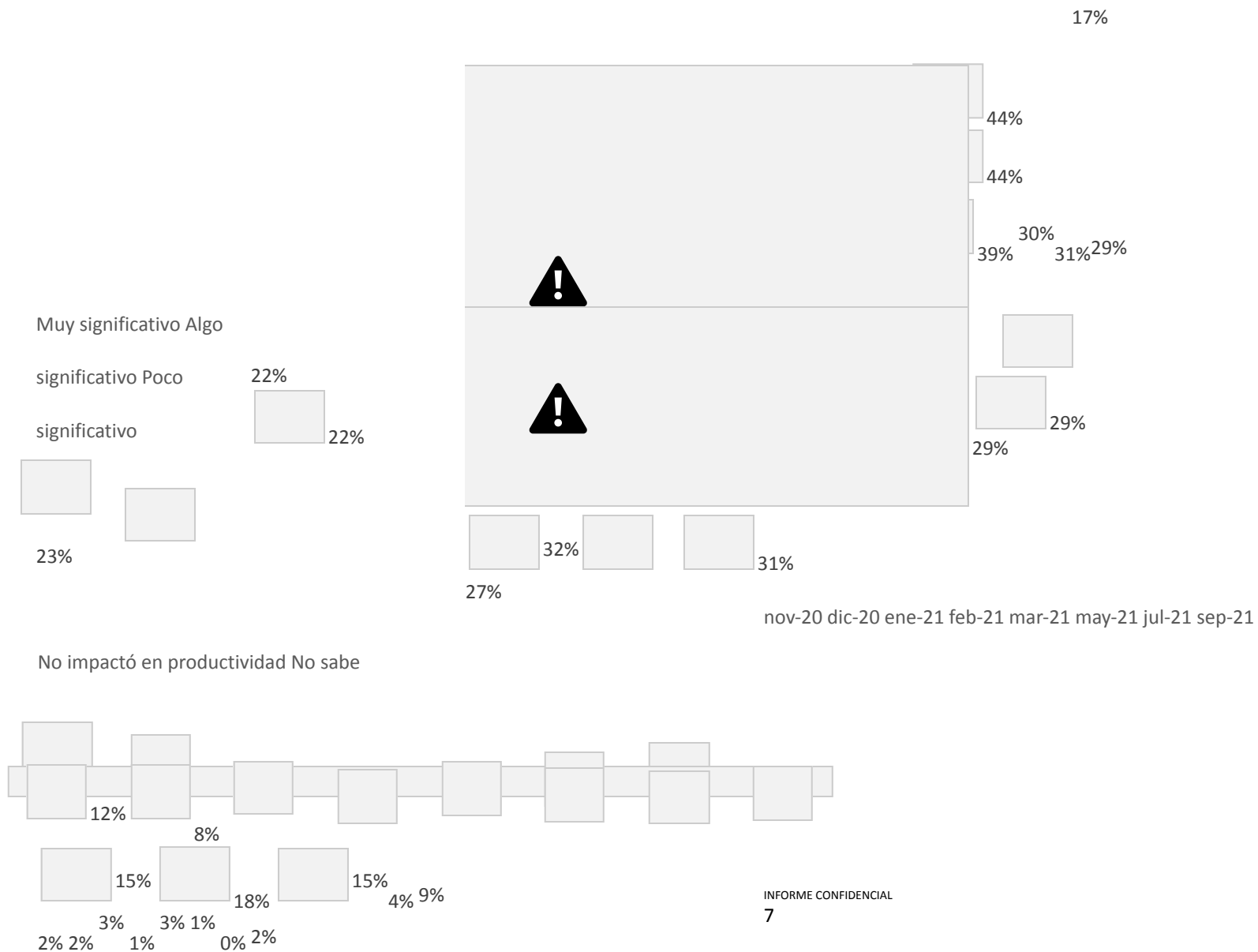
INFORME CONFIDENCIAL

Impacto del Covid-19 en la Industria en Septiembre 2021

Serie de tiempo

Impacto en la productividad de obra



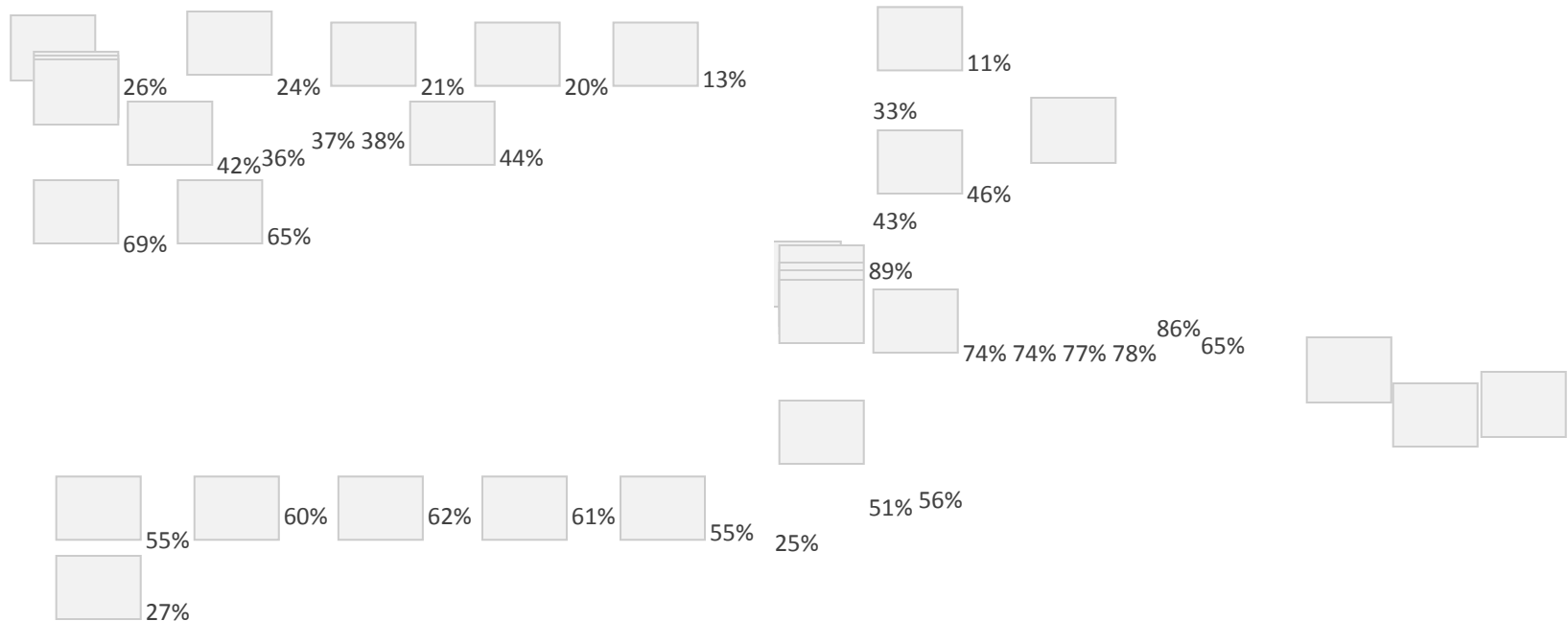


Impacto del Covid-19 en la Industria en Septiembre 2021



Serie de tiempo

Personal afectado por el Covid-19





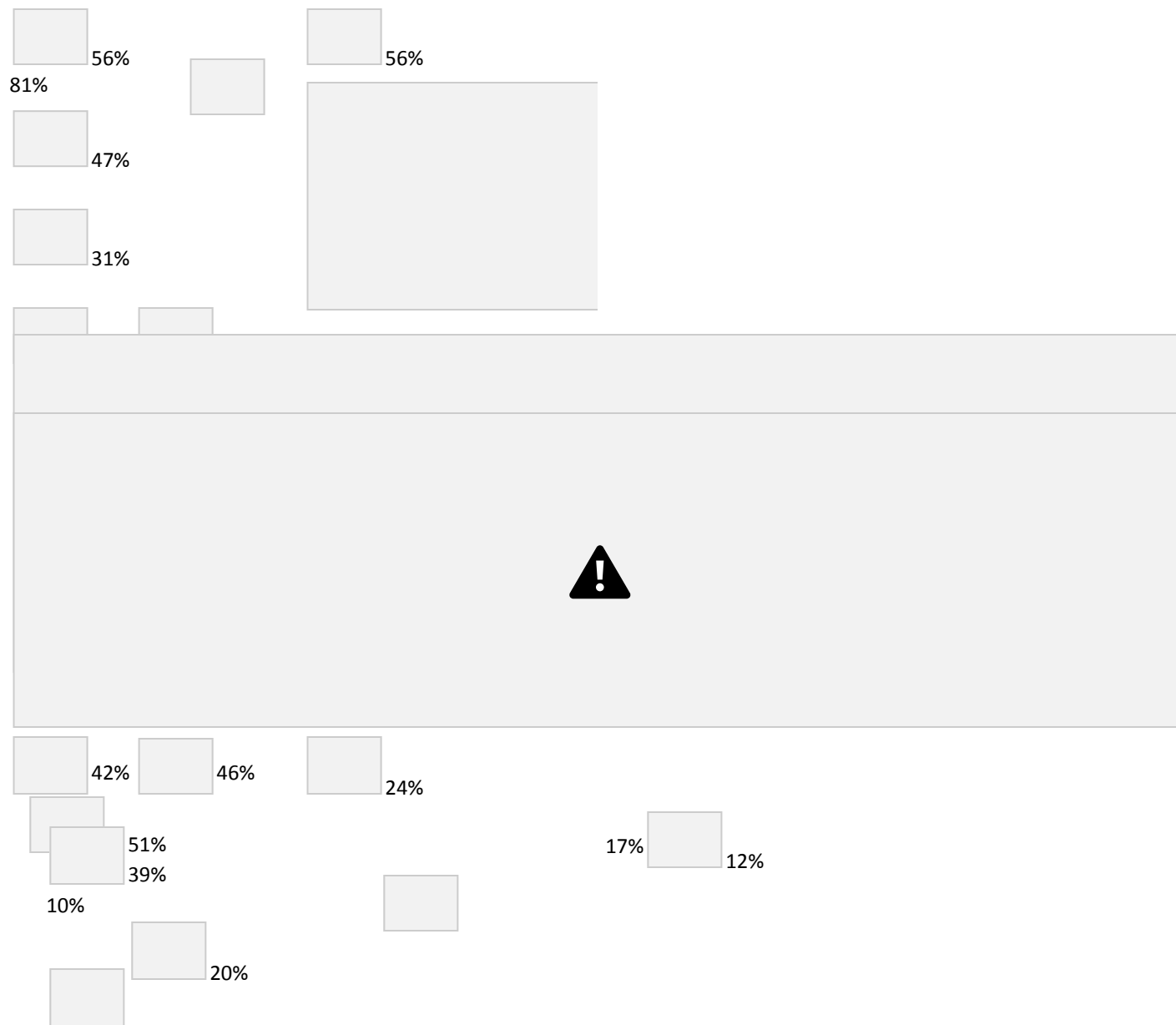
Personal Ley 22.250 Personal Ley 20.744

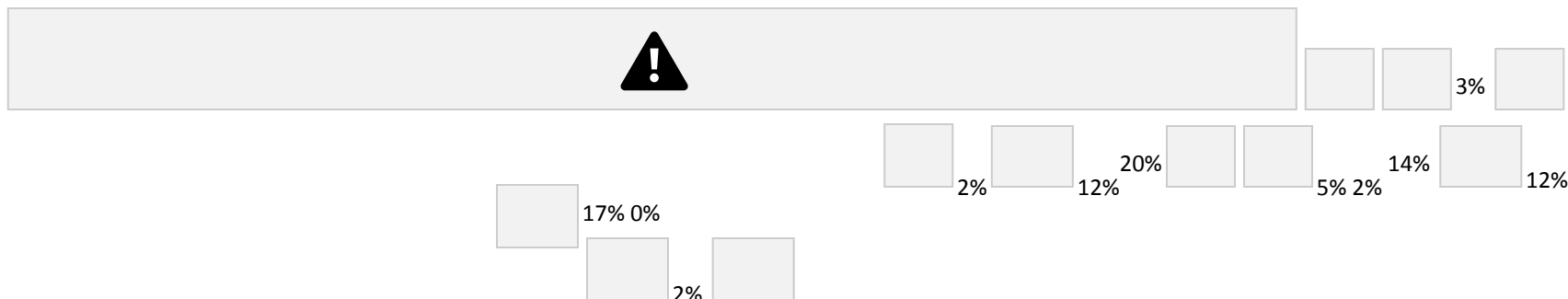
Personal afectado
 Personal no afectado
 NsNc

Inconveniente con el suministro de insumos durante Septiembre 2021

Total muestra







Cemento Hierro Varillas Ladrillo Asfalto Hormigón Revestimientos Chapa Galvanizada

Tuvo inconvenientes
No tuvo inconvenientes
No utiliza ese insumo
No sabe

INFORME CONFIDENCIAL

9

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021 PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN

SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN



Inconveniente con el
suministro de insumos

% si tuvo inconvenientes

Serie de Tiempo

Asfalto

24%

15% 16% 17% 17% 19% 15% 13%

dic-20 ene-21 feb-21 mar-21 abr-21 may-21 jul-21 sep-21 Cemento Hierro Varillas Ladrillo Asfalto Hormigón Revestimientos Chapa Galvanizada

INFORME CONFIDENCIAL

10

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021 PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN

Inconveniente con el suministro de insumos durante Septiembre 2021

Total muestra

Cemento
¿Tuvo inconvenientes con el suministro?

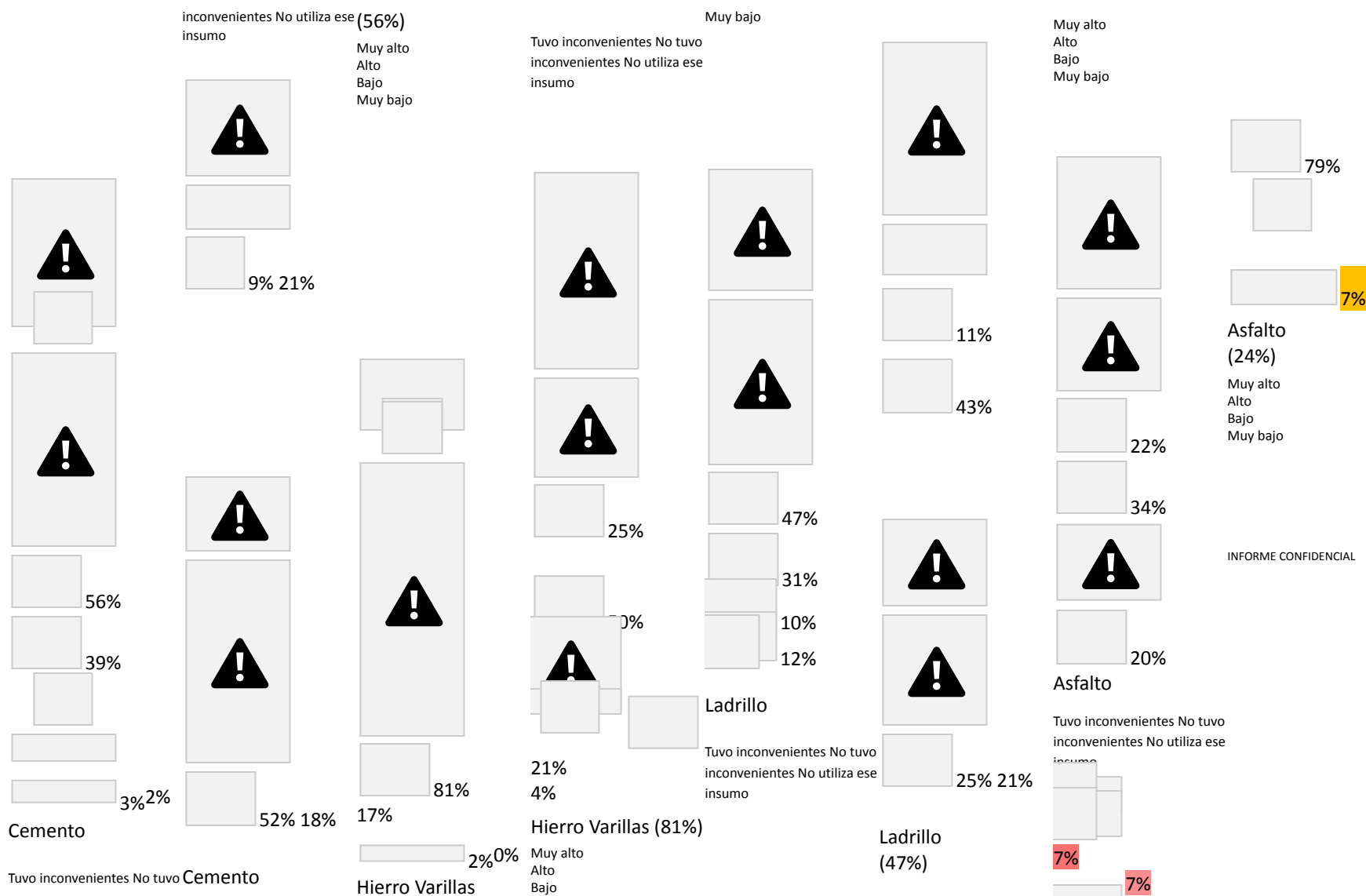
Hierro - Varillas
¿Tuvo inconvenientes con el suministro?
Ladrillos

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?
Asfalto

¿Tuvo inconvenientes

con el suministro?





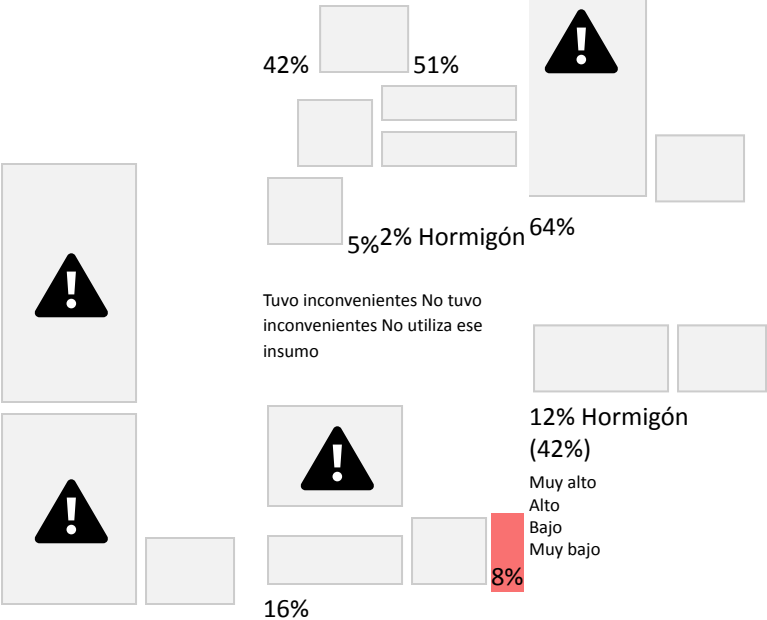
suministro de insumos durante Septiembre 2021

Total muestra

Hormigón

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?

Inconveniente con el



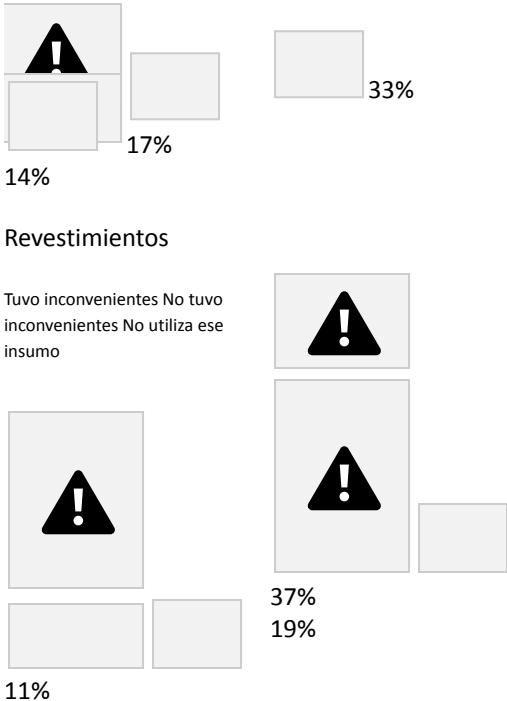
Revestimientos

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



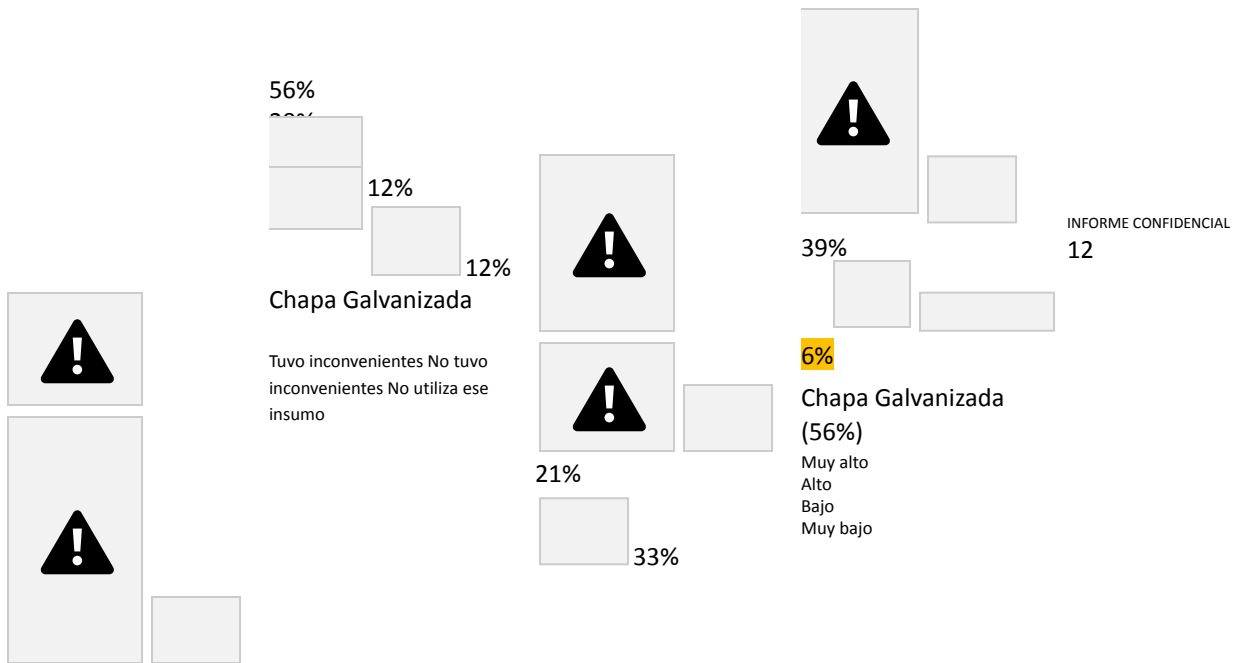
Chapa galvanizada

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



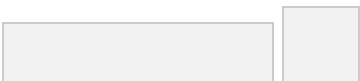
Revestimientos (46%)

Muy alto
Alto
Bajo
Muy bajo



POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL **Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021** PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN

SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN





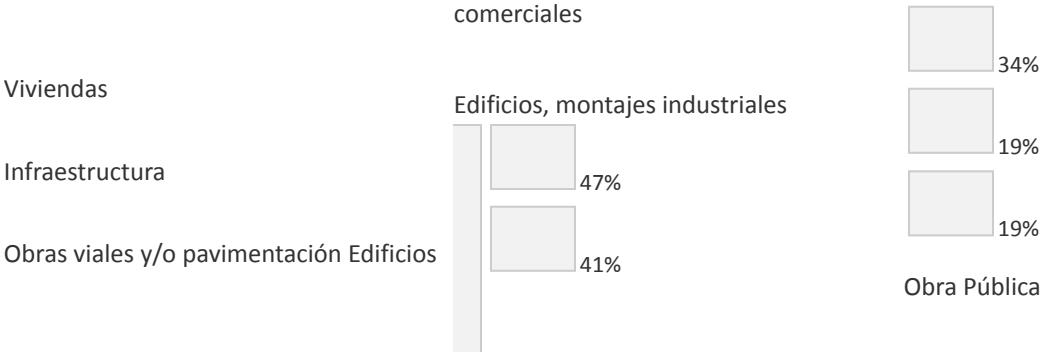
Principales Resultados Tracking

Características de las empresas

Obras de los meses de julio, agosto y septiembre 2021

Base: Total empresas encuestadas

Tipos de obras que han ejecutado en los meses de julio, agosto y septiembre



-Múltiple

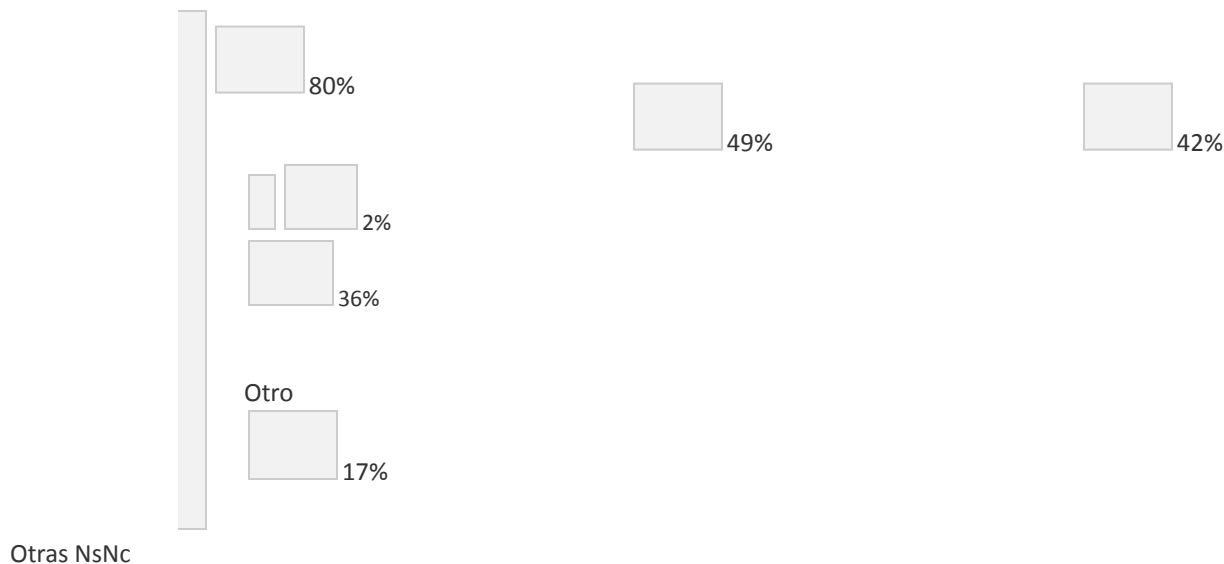
Tipo de obra que facturaron en los meses de julio, agosto y septiembre

- Múltiple

Privada e industrial Desarrollo

Obra Pública

inmobiliario



INFORME CONFIDENCIAL

14

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021 PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN

Características de las empresas Obras al 30/09/2021

Base: Total empresas

-Ajustadas

Indique la cantidad total de obras con contrato vigente al 30/09/2021

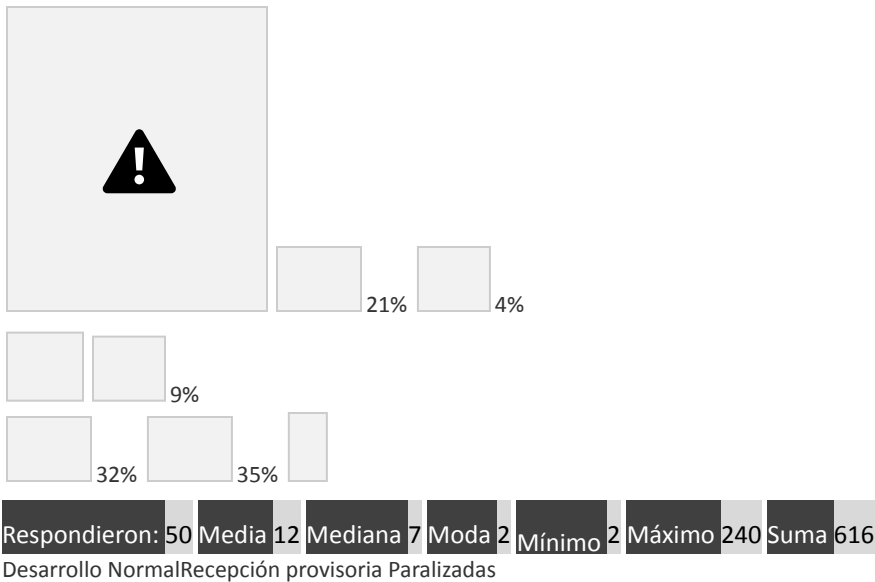
Del total de obras con contrato vigente al 30/09/2021 especifique la cantidad de obras en:

-Simple por obras

11 y más

Entre 6 y 10 Hasta 5

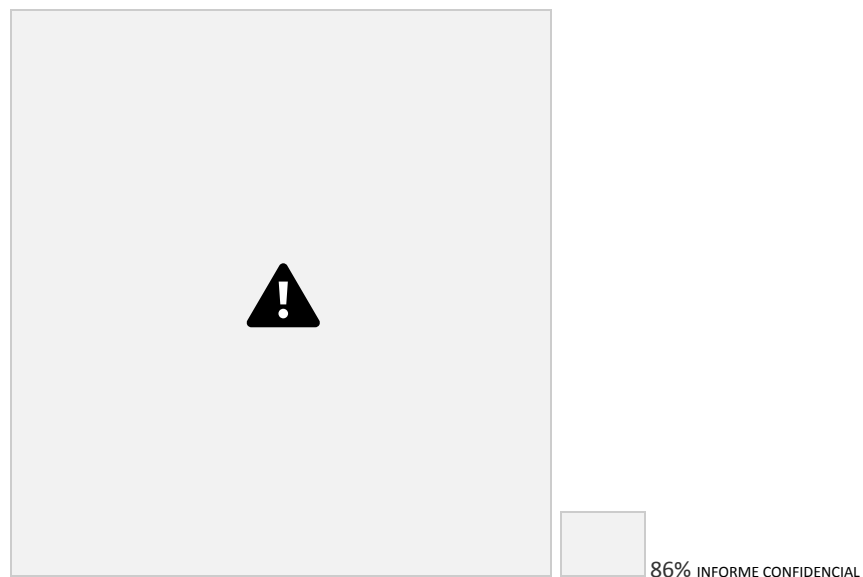
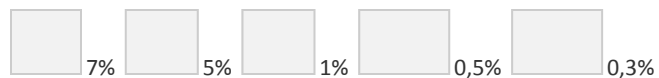
No tiene obras NsNc



Demoradas

Neutralizadas

Trámite de rescisión



15

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021 PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN

SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN

Características de las empresas Obras al 30/09/2021

Base: 68 empresas que respondieron

Del total de obras con contrato vigente al 30/09/2021 especifique la cantidad de obras en:

-Simple por obras

86%



Desarrollo Normal

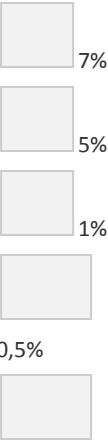
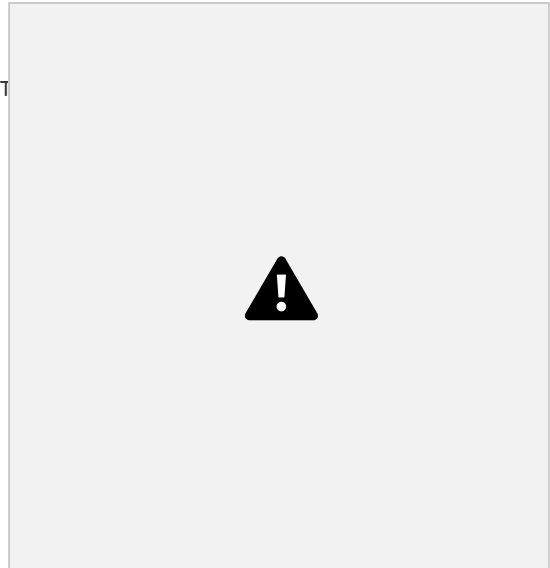
Recepción provisoria Paralizadas

0,3%

AMBA	96%	1%	2%	0%	1%	0%	Centro	81%	4%	2%	0%
	13%	0%									
NEA	60%	0%	29%	2%	8%	2%	NOA	76%	2%	2%	
	2%	18%	0%								
Cuyo	96%	0%	0%	0%	4%	0%	Patagonia	50%			
	0%	0%	0%	50%	0%						
Total	86%	1%	5%	0,5%	7%	0,3%					

Demoradas

Neutralizadas

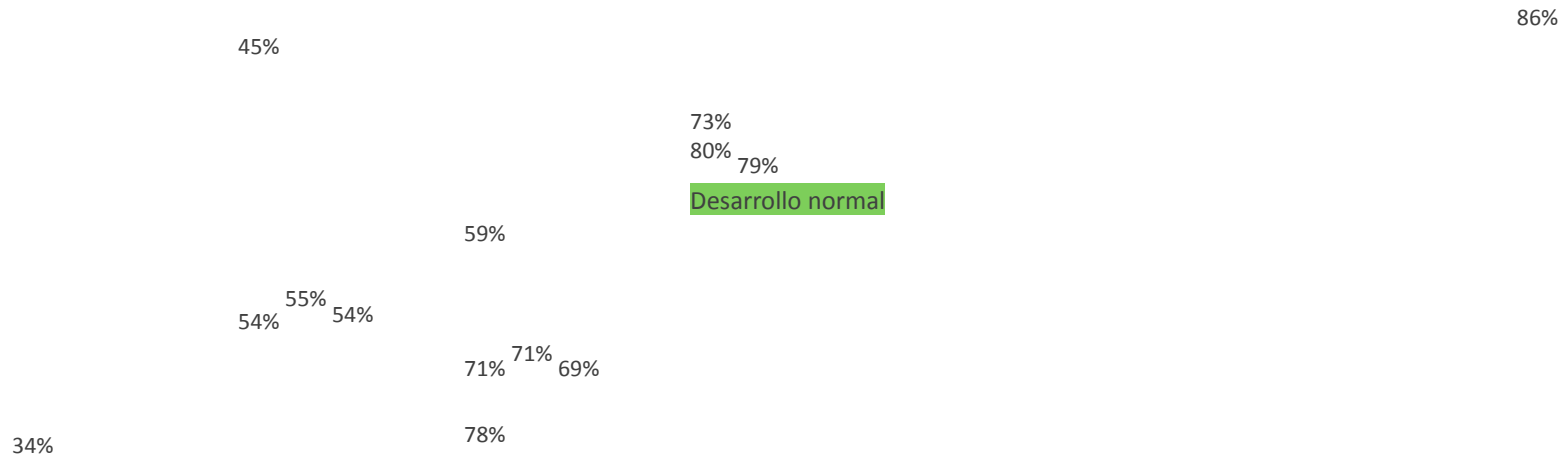


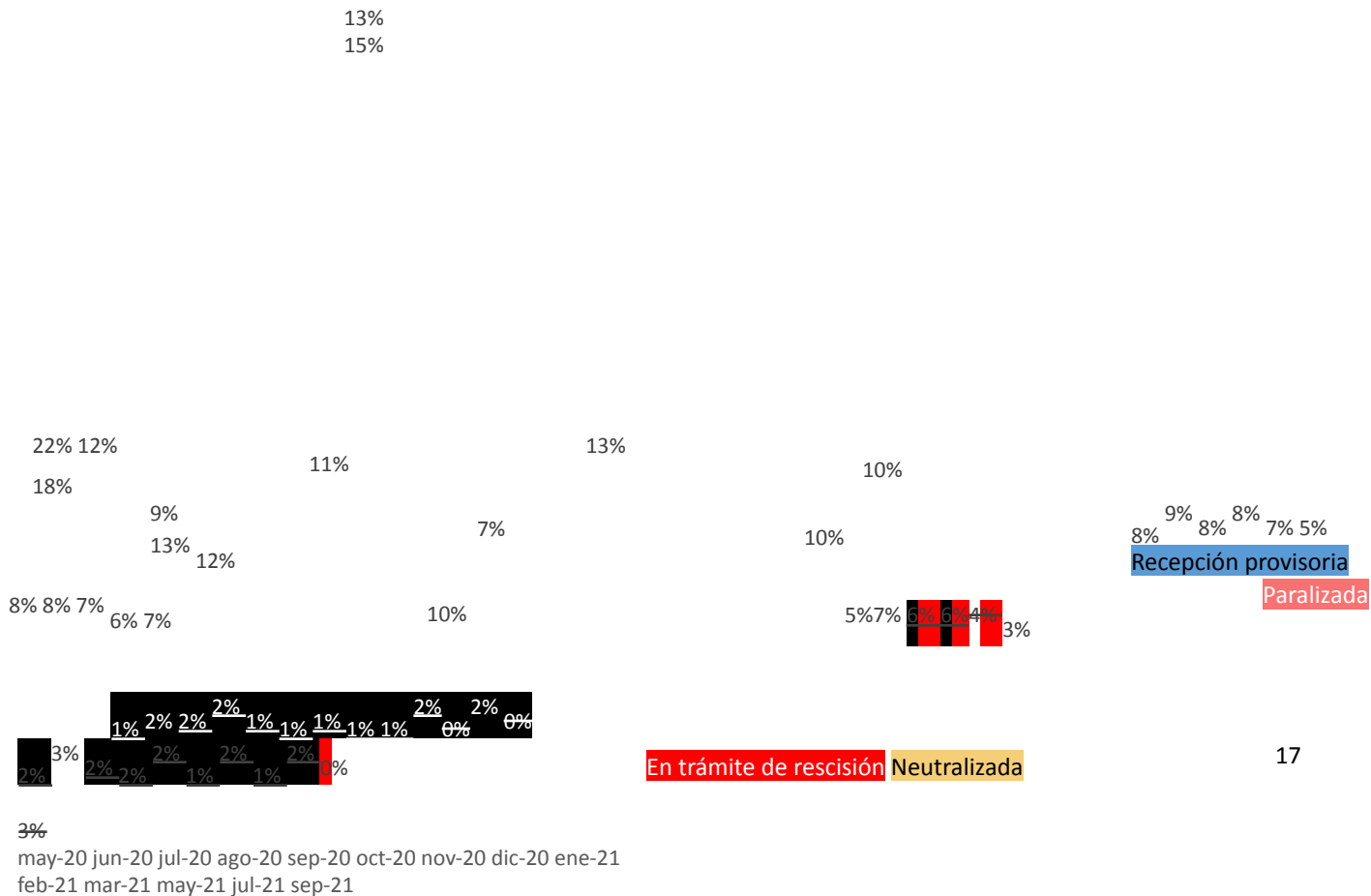
Características de las empresas

Estado de las obras con

contrato vigente – Simple por obras

Serie de Tiempo – Mes de referencia





Demorada

INFORME CONFIDENCIAL

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021 PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN

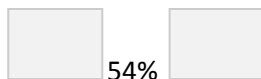
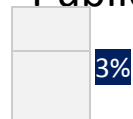
SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN

Presupuestos, ofertas y

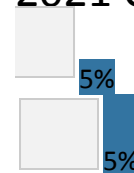
adjudicaciones Septiembre 2021

Base: Total empresas

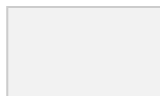
Presupuestos u ofertas
presentados en Septiembre 2021 Obra
Pública



Adjudicaciones recibidas en Septiembre
2021 Obra Pública



Más de 10 Entre 6 y 10 Entre
1 y 5 Ninguna
No sabe



32%

4 y más adjudicaciones	3
adjudicaciones	
2 adjudicaciones	
1 adjudicación	53% 2%
Ninguna	
NsNc	

INFORME CONFIDENCIAL

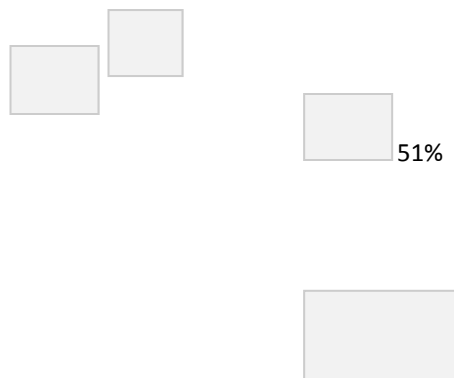
18

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021 PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN
SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN

Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Septiembre 2021

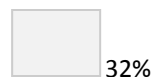
Base: Total empresas

Presupuestos u ofertas presentados en Septiembre 2021 Obra Privada



Más de 10 Entre 6 y 10
Entre 1 y 5 Ninguna

No sabe

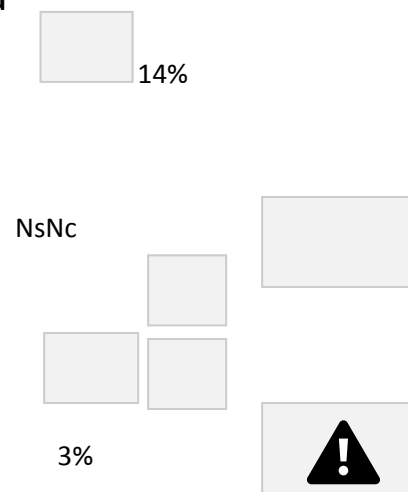


32%



4 y más
adjudicaciones 3
adjudicaciones
2 adjudicaciones
1 adjudicación
Ninguna

Adjudicaciones recibidas en Septiembre 2021 Obra Privada



NsNc

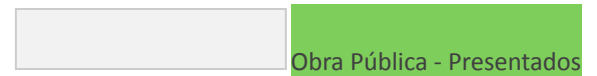
3%



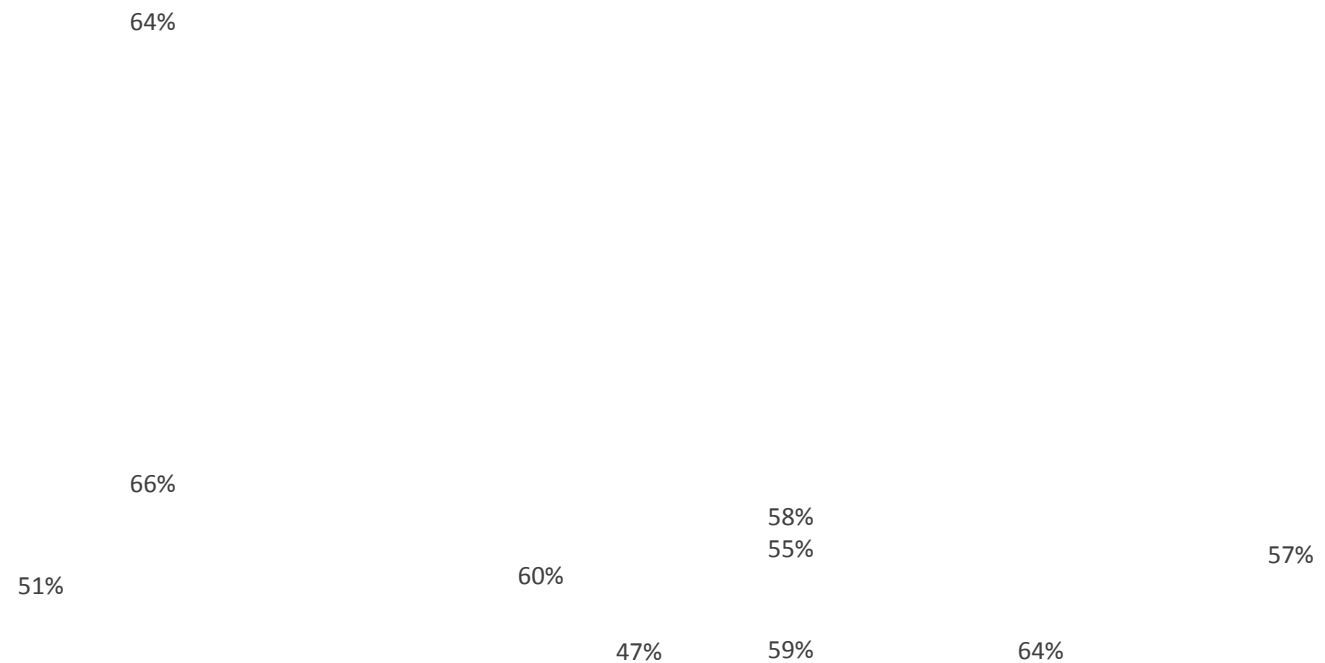
19

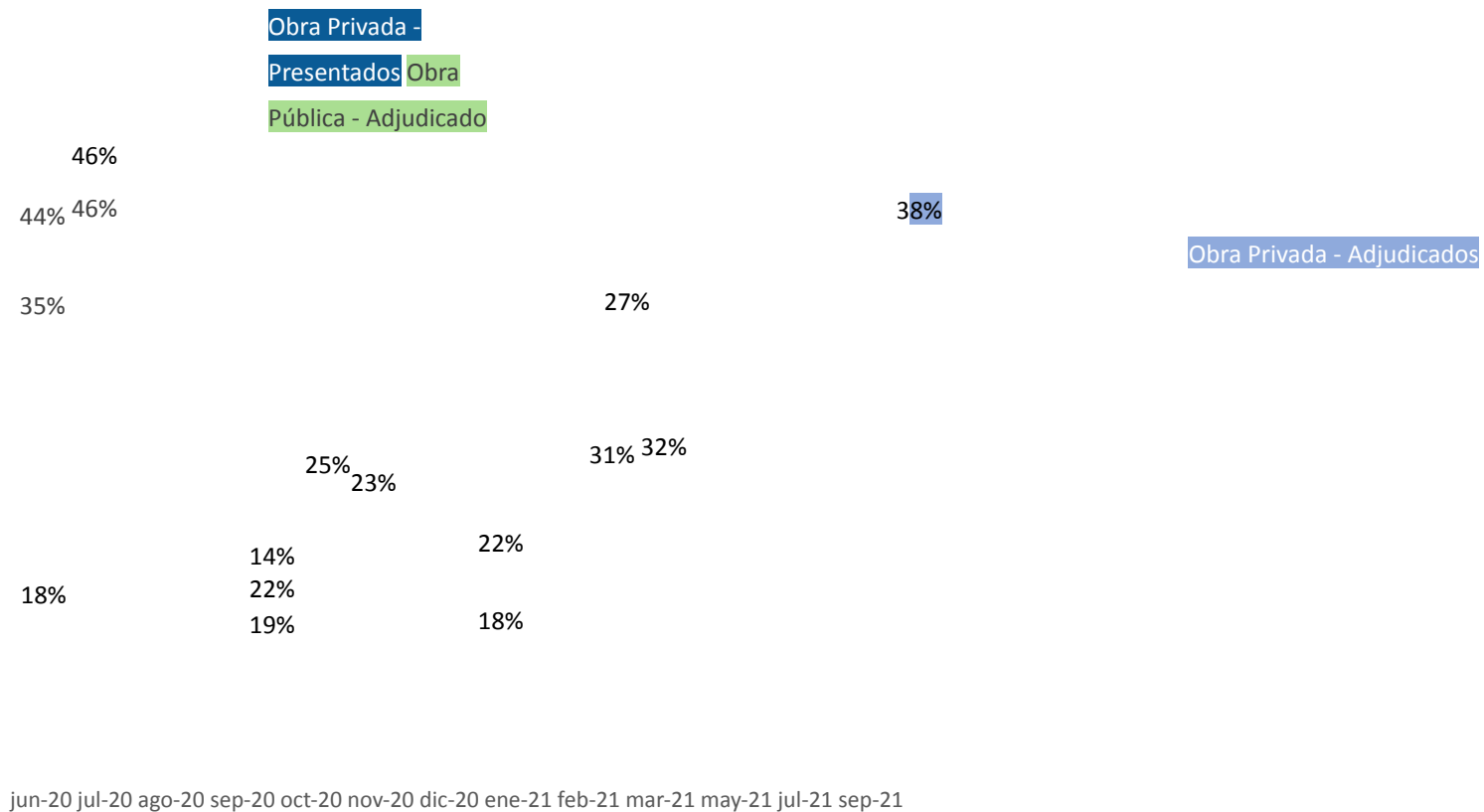
INFORME CONFIDENCIAL

Presupuestos, ofertas
presentadas y
adjudicaciones recibidas - %
Si



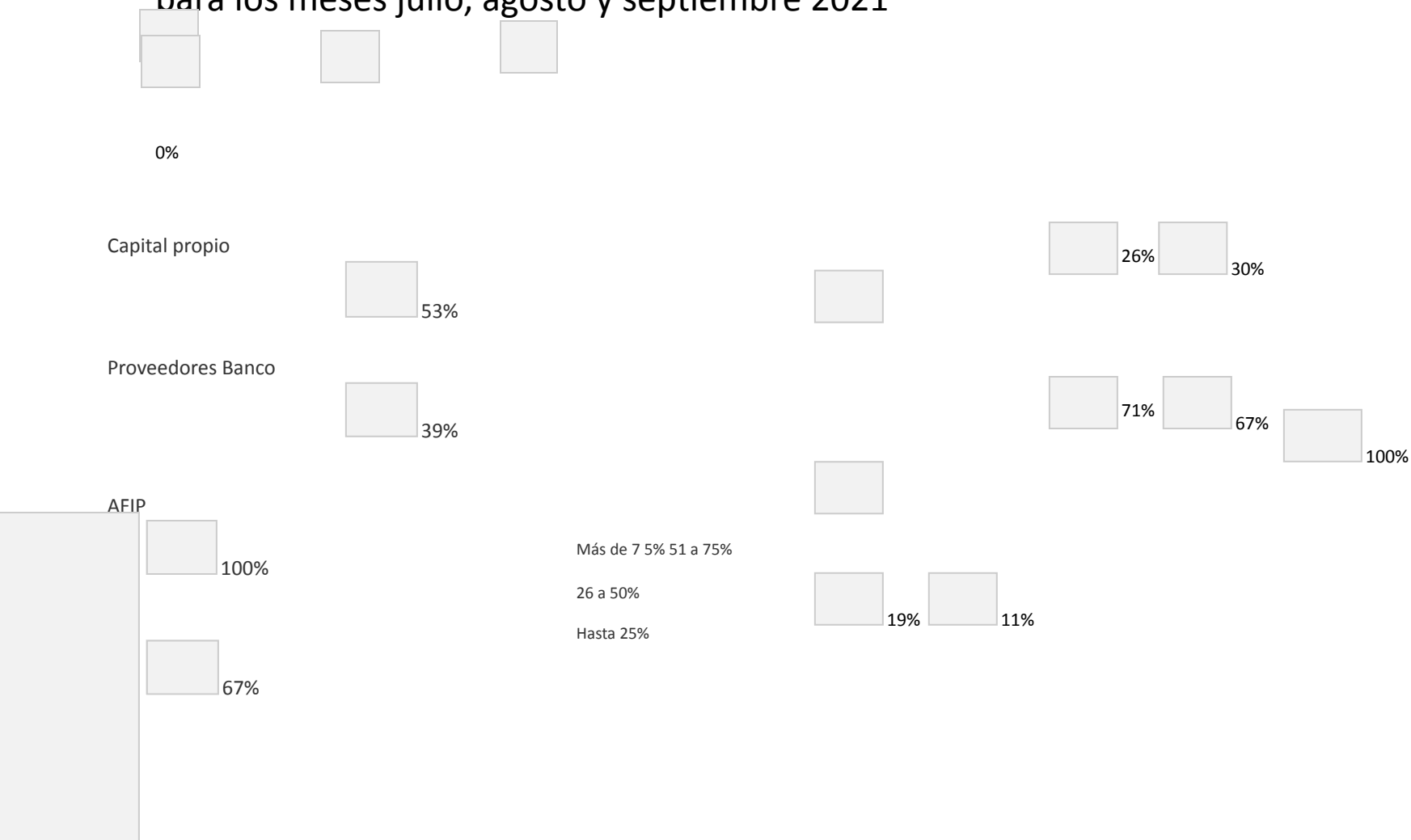
Serie de Tiempo – Mes de referencia





Base: Total muestra

Indique las fuentes de fondeo de la empresa para los meses julio, agosto y septiembre 2021



Capital propio (100%) Proveedores (67%) Banco (53%) AFIP (39%)

INFORME CONFIDENCIAL

21

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL **Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021** PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN

SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN

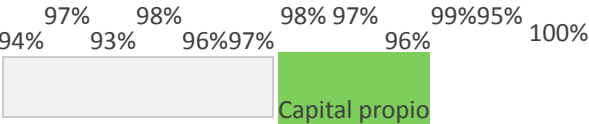
93%

87%



Fuentes de Fondo

Serie de Tiempo



Proveedores

Banco

AFIP

jun-20 jul-20 ago-20 sep-20 oct-20 nov-20 dic-20 ene-21 feb-21 mar-21 abr-21 may-21 jul-21 sep-21

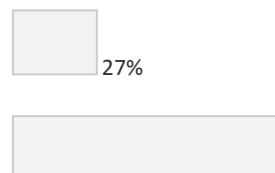
Nota: Por razones de comparabilidad no se incluye la categoría ATP medida a partir del mes de julio 2020

INFORME CONFIDENCIAL

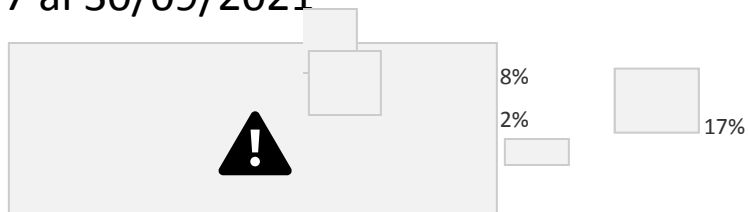
22

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021 PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN

Personal bajo Ley 22.250 (UOCRA) Septiembre 2021

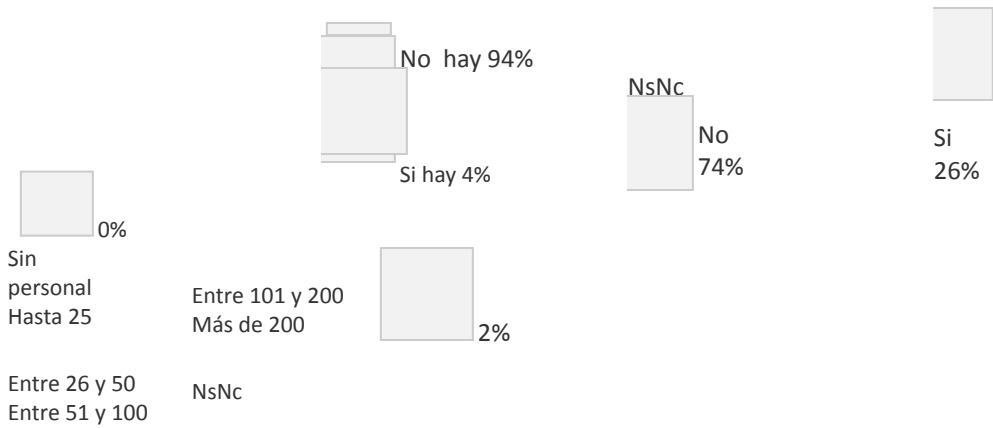


Total personal al 30/09/2021 Personal
suspendido 7 al 30/09/2021

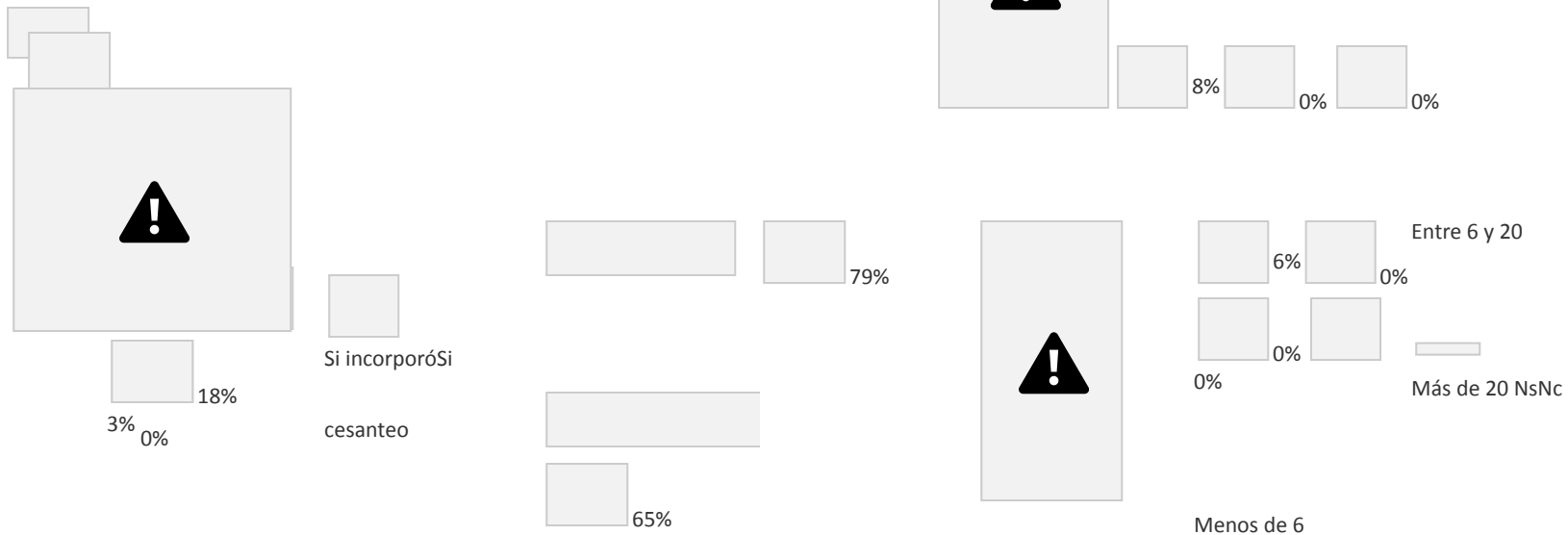


Personal Positivo COVID en 09/2021





Personal incorporado y Incorporado cesanteado en 09/2021 Cesanteado



Menos de 25
Entre 26 y 50
Entre 51 y 100
Entre 101 y 200
Entre 26 y 50
Entre 51 y 100

Entre 101 y 200
Más de 200

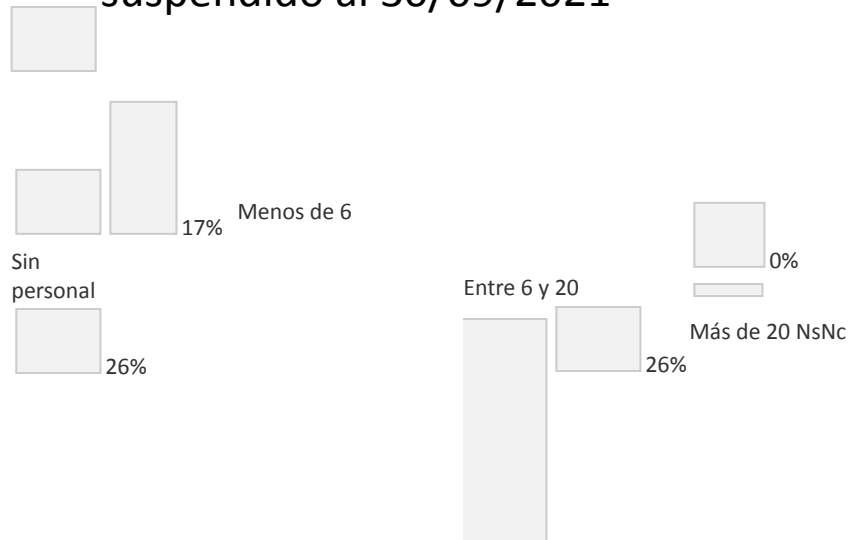
23

INFORME CONFIDENCIAL

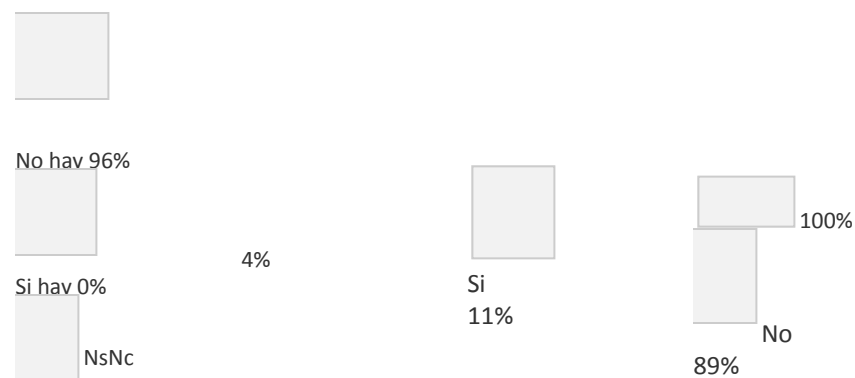
POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL **Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021** PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN
SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN

Personal bajo Ley 20.744 (Profesionales, UECARA) Septiembre 2021

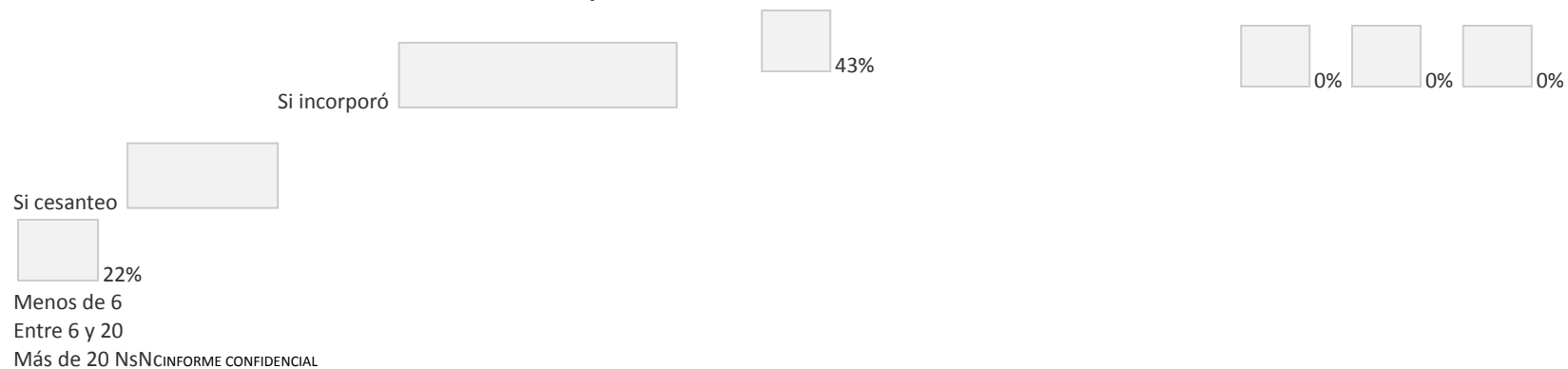
Total personal al 30/09/2021 Personal suspendido al 30/09/2021

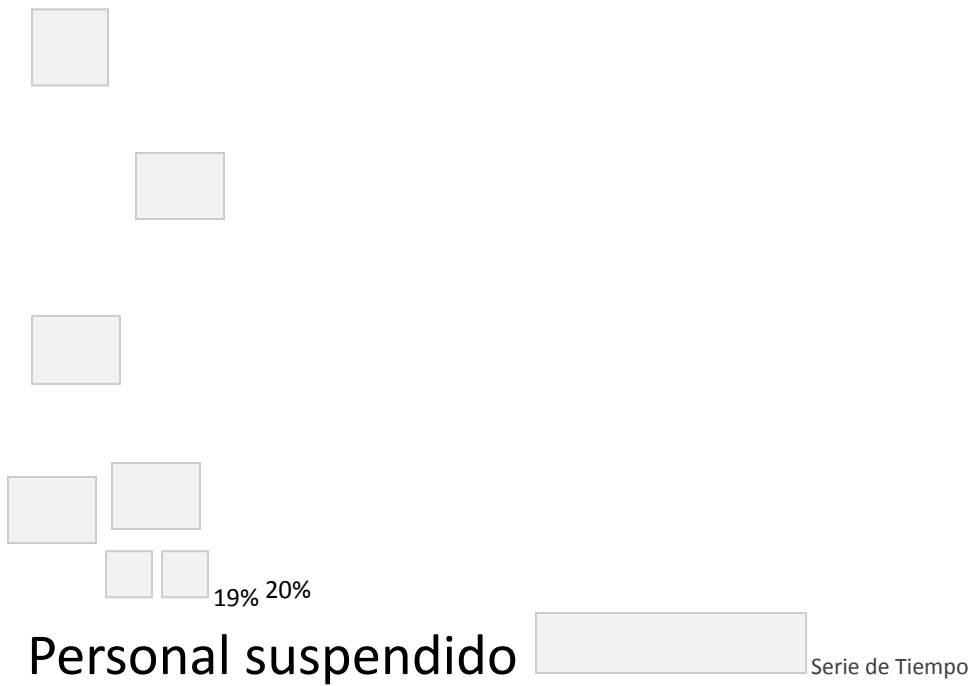


30%
Personal Positivo COVID en 09/2021



Personal incorporado y personal cesanteado en 09/2021







Ley 22.250 -

UOCRA Ley 20.744

- UECARA

7% 8%

6%

4%

6%

0%

5%

5%

10%

may-20 jun-20 jul-20 ago-20 sep-20 oct-20 nov-20 dic-20 ene-21

feb-21 mar-21 may-21 jul-21 sep-21



INFORME CONFIDENCIAL

Expectativas actividad del sector de la construcción a 3 meses

Base: Total muestra

Neto 41% 34% 46% 42% 19%



59%



47%

17%



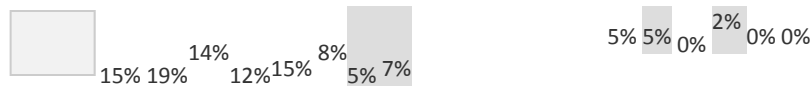
29%



29%

Aumentará
No habrá cambios Disminuirá
No sabe





NsNc

Actividad del sector

Cantidad personal Ley

22.250

Facturación Cantidad

de obra pública

Cantidad de obra

privada

INFORME CONFIDENCIAL

26

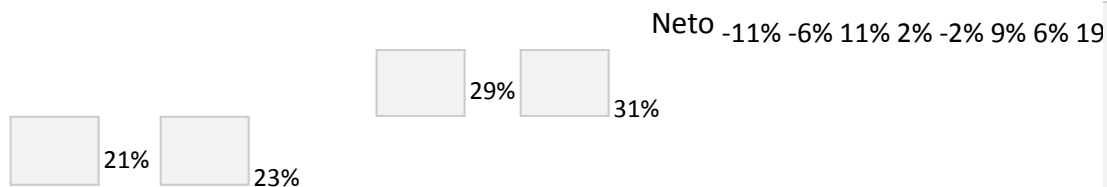
POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021 PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN

SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN

Expectativas actividad del sector de la construcción

Serie de Tiempo

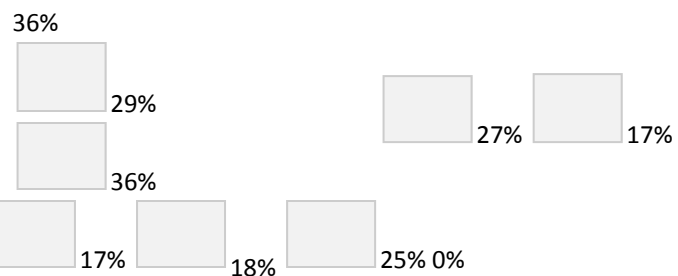
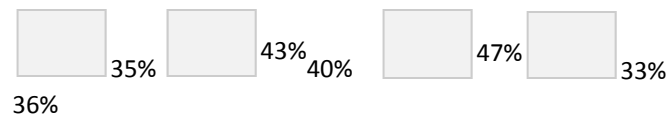
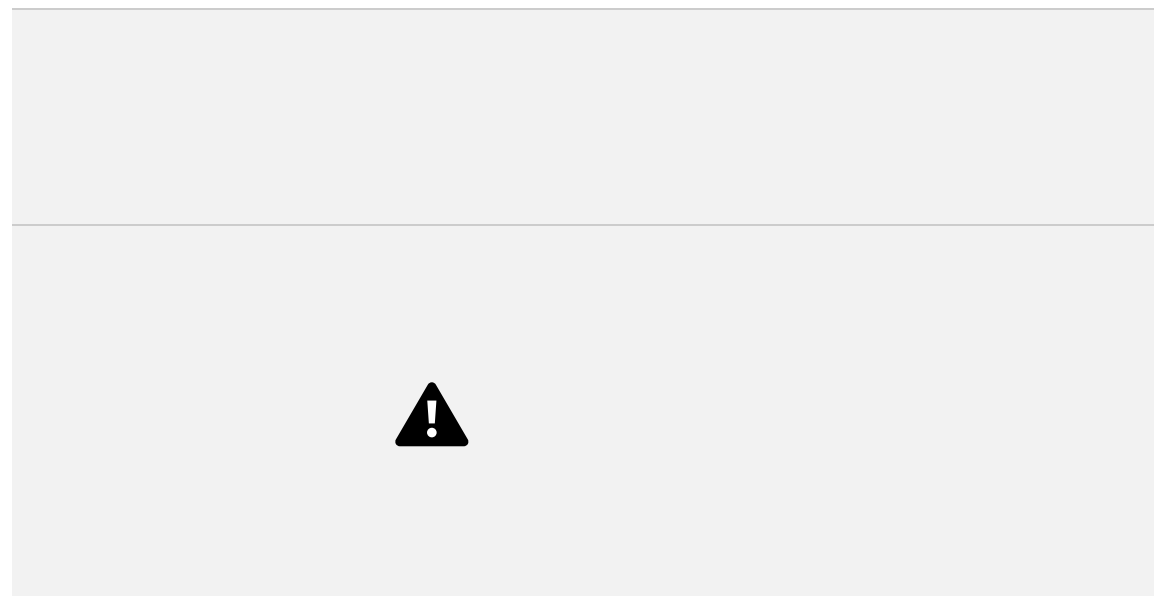
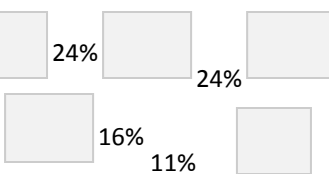
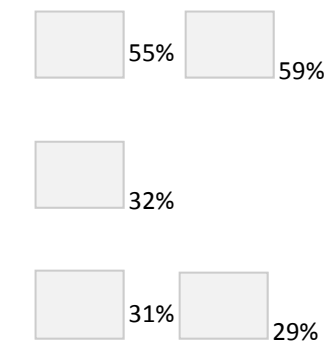
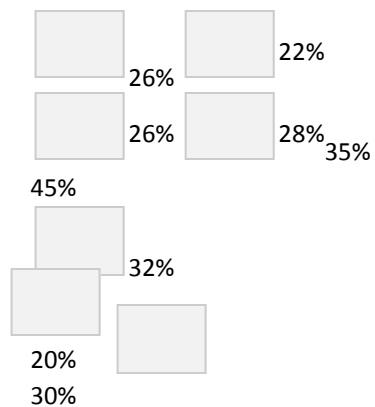
¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector en los próximos 3 meses?

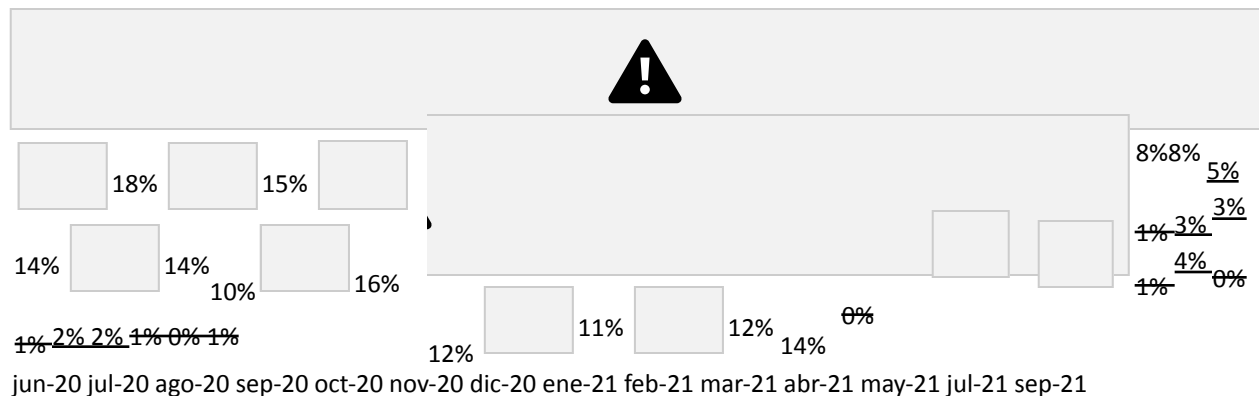


Aumentará

No habrá cambios Disminuirá

No sabe Nc





INFORME CONFIDENCIAL

27

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021 PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN

SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN

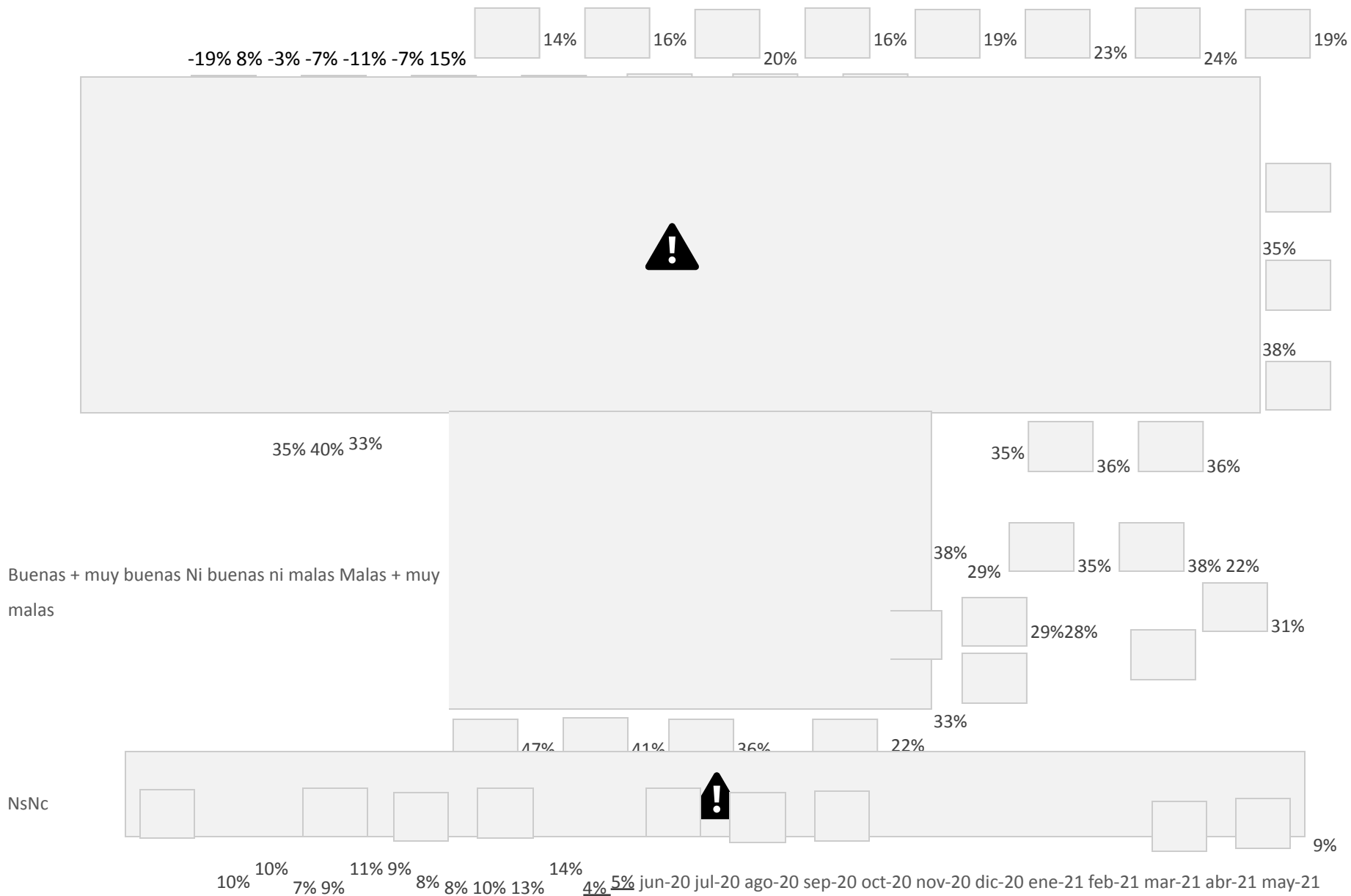
Evaluación de medidas del Gobierno

Serie de Tiempo

¿Cómo evalúa las medidas tomadas por el gobierno Nacional para
incentivar la actividad del sector de la construcción?

Neto -33% -25% -16%

-20% -19% -6% -11%





Nota Metodológica



La encuesta se realizó a una muestra de empresas del sector de la construcción tanto socias, como no socias de la Cámara Argentina de la Construcción.

Se obtuvieron un total de 79 accesos de los cuales 59 completaron la encuestas y se utilizaron para el análisis.

El trabajo de campo se llevó a cabo entre el 13 de octubre y el 10 de noviembre de 2021.

INFORME CONFIDENCIAL

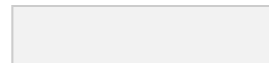
29

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021 PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN

SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN

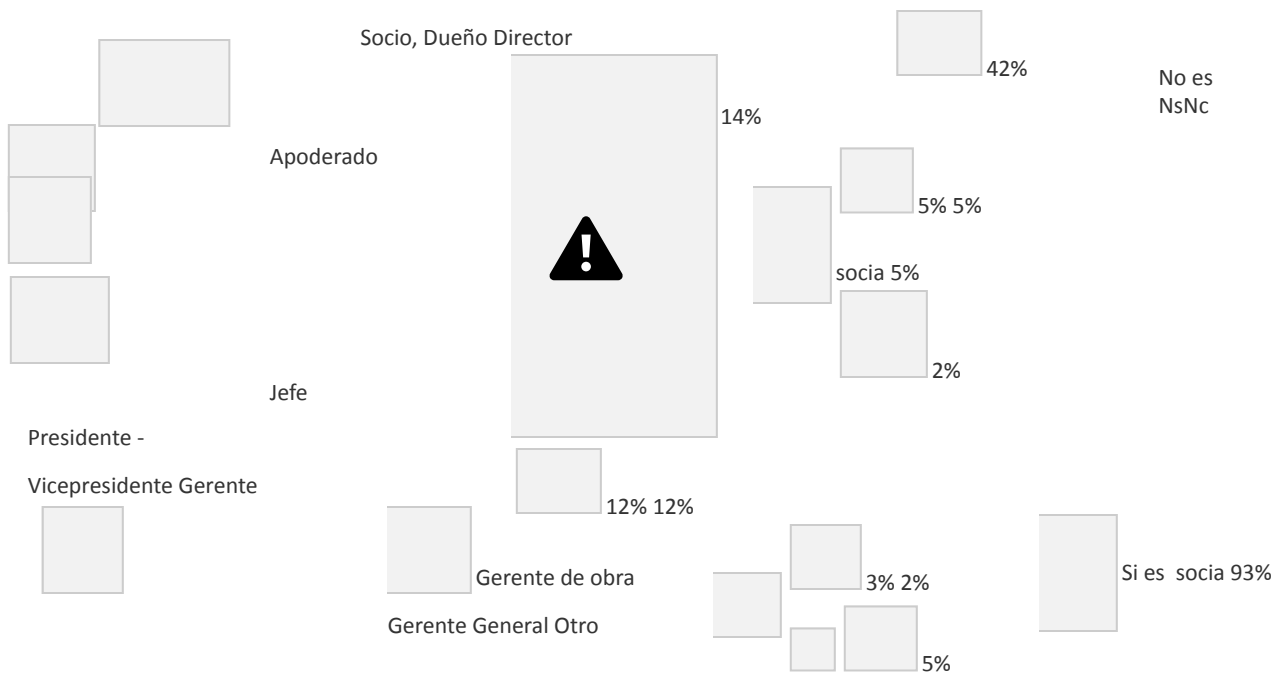


Características de las empresas

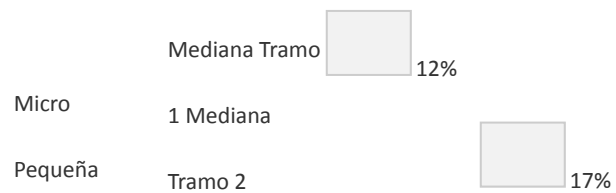


Base: Total empresas encuestadas

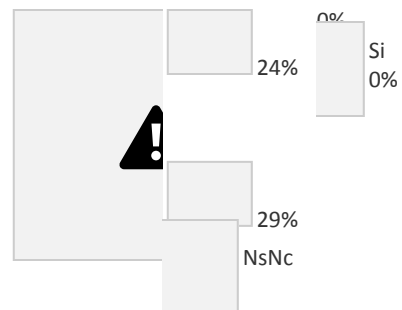
Sede de la empresa Indique su rol en la empresa Cámara Argentina de la Construcción

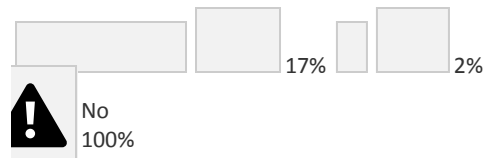


Tamaño de la empresa



Representante de UTE

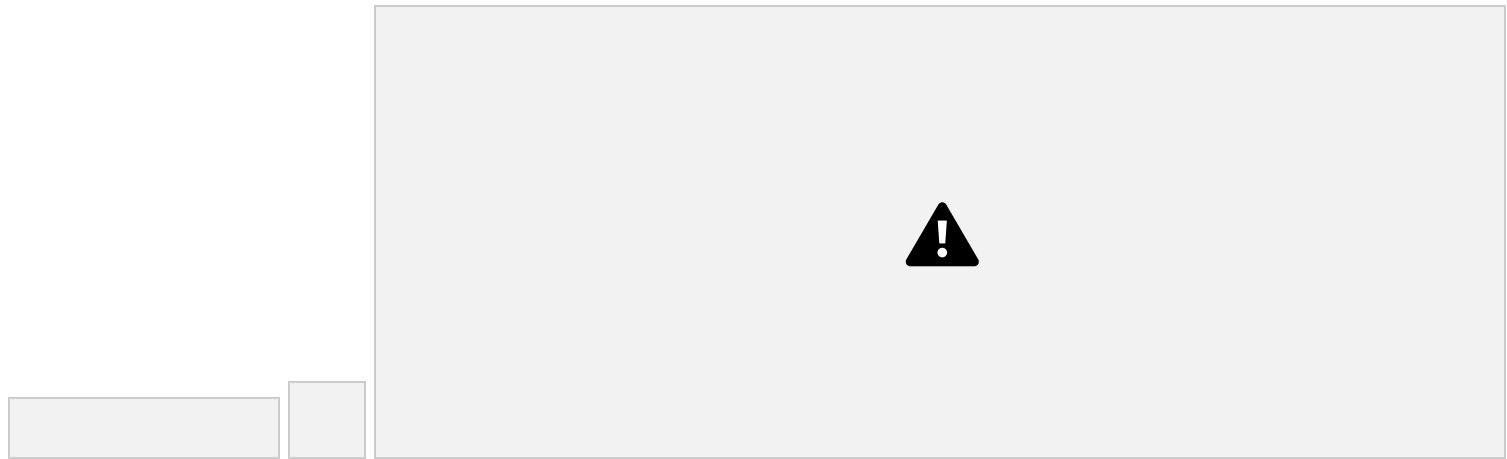




Empresa no PyME Desconozco

INFORME CONFIDENCIAL
30

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL **Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021** PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN
SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN





Para obtener más información contáctese con nosotros.

www.marketingyestadistica.com

Argentina Customer Service & Call Center (+54 11) 3017 5384

Celular (+54 9 11) 5180 0691

Macias 421 (1846) Adrogué, Buenos Aires

INFORME CONFIDENCIAL

POR ESCRITO DE MARKETING & ESTADÍSTICA SRL **Noviembre 2021 Industria de la Construcción - Tracking Mensual - Onda Octubre 2021** PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN

SIN LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN