

ESTADÍSTICAS DE ESCRITURAS

Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires

26 marzo 2021

Compraventas - Febrero 2021

Escrituras de
compraventa

1499

Monto
involucrado

\$13.736
millones

Comparación Interanual (febrero 2020 - 2021)

CANTIDAD

+5,8%

EN PESOS

+40,8%

Comparación Intermensual (enero - febrero)

CANTIDAD

-7,4%

EN PESOS

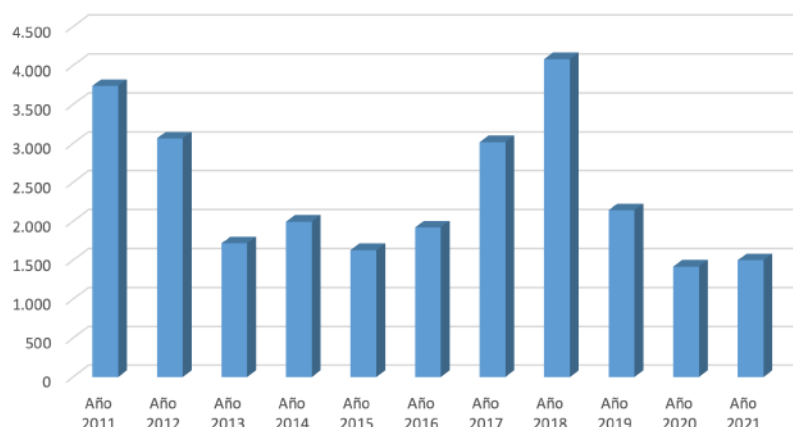
-9%

"Si tenemos un dato levemente alentador es que en los últimos 4 meses hubo 3 recuperaciones interanuales. Pero el otro dato es que ni aun creciendo a un 100% estaríamos al nivel de un año medianamente normal. De la capacidad de generar nuevos créditos, esperamos que sea un incipiente reactivador: hoy el crédito hipotecario es apenas el 4% del volumen de operaciones".



Esc. Carlos Ignacio Allende
Presidente

Los febrero de la última década



Compraventas - Febrero 2021

Monto promedio por escritura (en pesos)

\$ 9.163.508

Suba interanual de

 **+33,9%**

Monto promedio por escritura (en dólares)

U\$S (97.494)

Baja interanual de

 **- 9,9%**

Cotización promedio

U\$S Enero

\$93,99

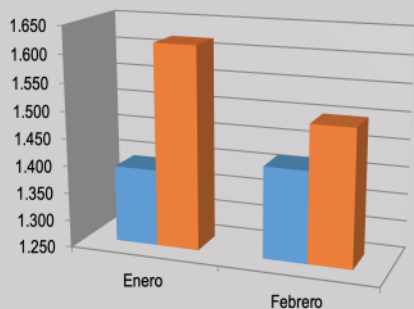
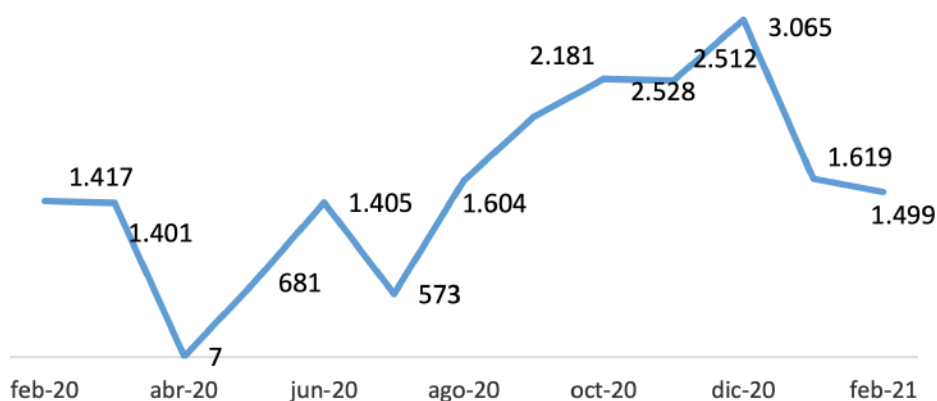
BNA

En febrero, las escrituras formalizadas con hipoteca bancaria totalizaron **69 casos, 40% menos** que las registradas un año antes. Representaron el **4,6% del total**.

En la comparación mensual general, se dio una baja del **7,4%**.

El bimestre comenzó con una recuperación del **11,1%**.

Últimos 12 meses



Los febreros en hipotecas

