

# INFORME de prensa



buenos aires

## INFORME DE PRENSA

### Cantidad de escrituras de compraventa realizadas en diciembre 2017

#### Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Estimados/as:

Les acercamos los datos de la cantidad de escrituras de compraventa realizadas en diciembre 2017. El informe se refiere a actos oficializados por escribanos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires sobre inmuebles ubicados en esta demarcación.

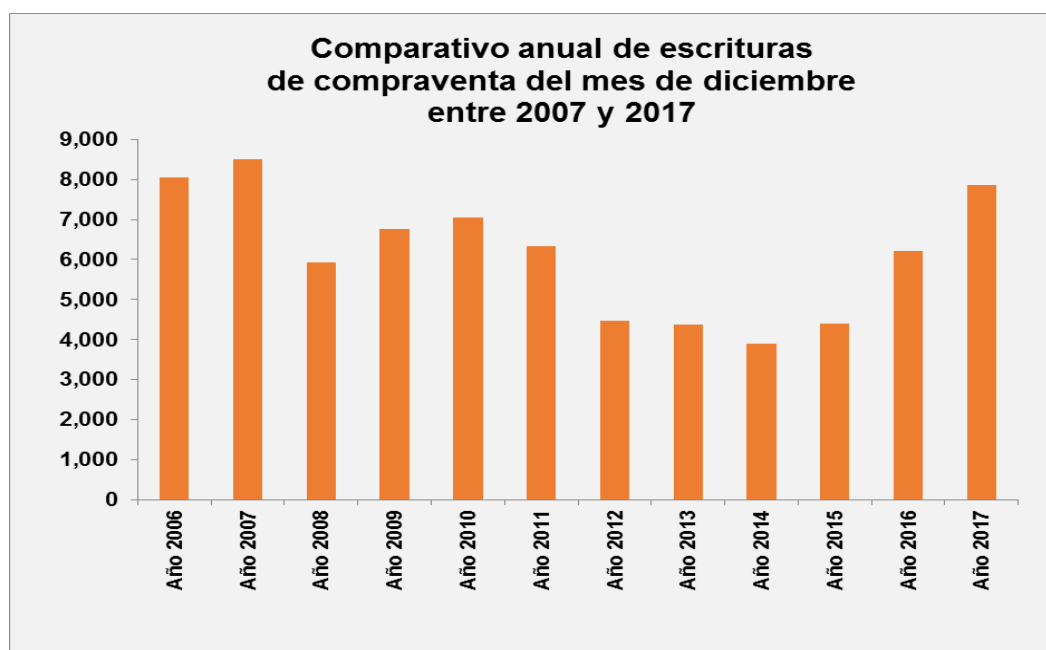
**Actos de escrituras de compraventa** **7.850**

**Monto involucrado** **\$20.022 millones**

La cantidad total de las escrituras de compraventa de inmuebles registró en el último mes de 2017 un crecimiento de **26,4% respecto del nivel de un año antes**, al sumar 7.850 registros, mientras que el monto total de las transacciones realizadas se elevó 57.6%, con \$20.022 millones.

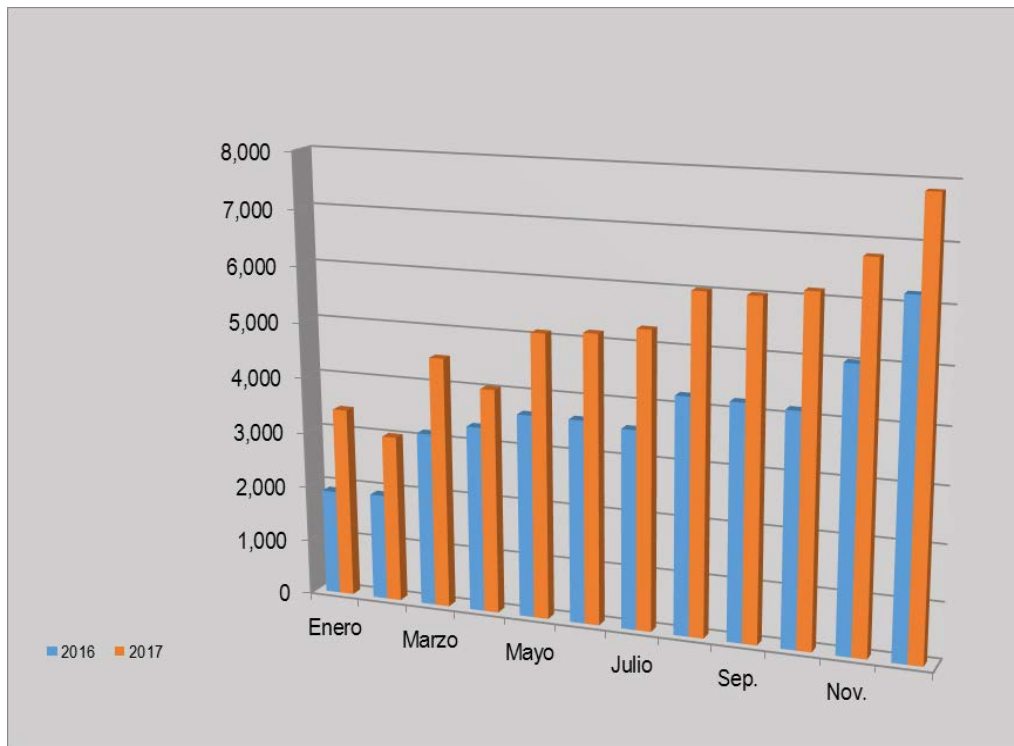
En comparación con **noviembre de 2017**, los actos **subieron 16%** en cantidad, y aumentaron 21,5% en pesos.

El **monto medio** de los actos fue de **\$2.550.583 (141.384 dólares** de acuerdo al tipo de cambio oficial promedio): **creció 24,7%** en un año en pesos, mientras que **en moneda estadounidense subió 11,2%**.

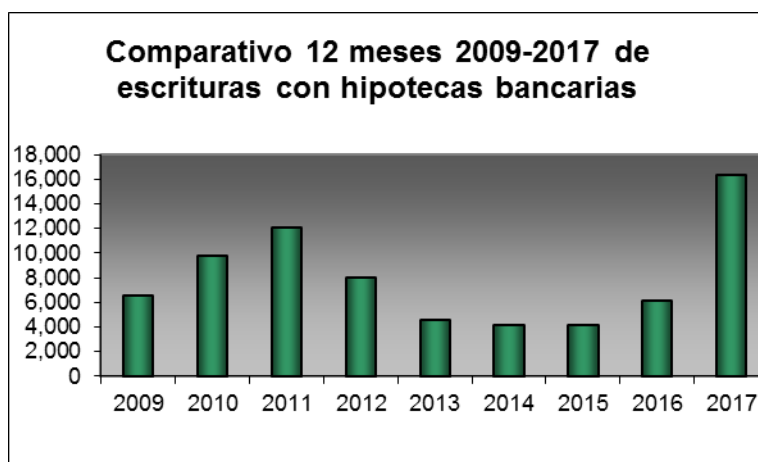


En diciembre, las escrituras formalizadas con **hipoteca bancaria** totalizaron **2.326 casos, 125,2% más** que las registradas un año antes, mientras que aumentaron 8,5% en comparación con el mes anterior. Representaron el **29,6% del total**, frente a 16,6% de un año antes.

En estos **12 meses de 2017** se efectivizaron **63.382 actos** escriturales de compraventa de inmuebles: **aumentaron 40,9%** en comparación con similar período del año anterior. El monto de las transacciones se elevó 95,9%, a \$148.944 millones.



En el **total** de meses de **2017**, los actos consumados con **garantía real ascendieron a 16.296**: se **elevaron 167,3%** y en valor 212,5%. También representaron el **25,7% del total en unidades**, 12 puntos porcentuales más que en similar período del año anterior (13.5%).



Creemos que estos datos serán de importancia para usted y su tarea profesional.

Atentamente,

**Contacto: Diego Rodríguez, Departamento de Comunicaciones**

**Tel: 48096844 / Cel: 1544012636**

[www.colegio-escribanos.org.ar](http://www.colegio-escribanos.org.ar)